



COMUNE DI VESPOLATE

PROVINCIA DI NOVARA

ORDINANZA SINDACALE

N. 10 DEL 30/06/2020

OGGETTO:ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER RAGIONI DI SICUREZZA, IGIENE E SANITÀ PUBBLICA, ART. 50 COMMA 5, E ART. 54, COMMA 4, D. LGS 267/2000 - IMMOBILE SITO IN VIA MARCONI N. 18.

IL SINDACO

PREMESSO che il fabbricato ubicato in Via Marconi n. 18 di questo Comune, allibrato al Fg. 21, Particelle. 193 e 199 del NCEU, di proprietà della Sig.ra Feliciana DESSIMONA, le cui generalità complete sono indisponibili nonostante le ricerche effettuate, si presenta in evidente stato di abbandono, degrado sia sotto il profilo strutturale che sotto quello igienico-sanitario;

RILEVATO come, a seguito di sopralluogo effettuato il 18 Giugno 2020 da parte di personale del Comando di Polizia Locale e dell'Ufficio Tecnico, dal quale emerge all'interno del fabbricato, una consistente quantità di rifiuti di ogni genere e registrata la presenza di ratti e colombi;

CONSIDERATO, altresì che l'immobile risulta disabitato e privo di utenze elettriche ed idriche;

PRECISATO che a seguito di verifica ed accertamento effettuato presso l'Ufficio Anagrafe del Comune di Vespolate, la proprietaria Feliciana DESSIMONA risulta irreperibile e che non si è addivenuti alla conoscenza di alcun familiare o conoscente che negli anni abbia contattato l'Amministrazione Comunale o i confinanti della proprietà;

VISTO l'art 50, comma 5, del D. Lgs. 267/2000 che attribuisce al Sindaco analoghi poteri al fine di fronteggiare situazioni di pericolo di carattere igienico e sanitario;

VISTO l'art 54, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 che attribuisce al Sindaco analoghi poteri al fine di fronteggiare situazioni di pericolo tramite la messa in sicurezza strutturale degli edifici;

RITENUTO opportuno e necessario, in conformità alle prescrizioni normative, eseguire interventi urgenti sia sul piano igienico-sanitario che per la messa in sicurezza, per il tramite dei servizi comunali interessati e della ditta specializzata, Impresa edile BASILE, sede legale Via Mameli 15 – 28069 TRECATE (NO), C.F. BSL PLA 66B12 F952A, incaricata dall'Ente;

Visti lo Statuto Comunale e il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. Lgs n. 267/2000;

Ritenuta, quindi la propria competenza in materia;

ORDINA

Di consentire con decorrenza immediata all'Ente, per il tramite dei servizi comunali e della ditta specializzata incaricata, l'accesso all'interno del fabbricato di cui in premessa al fine di procedere a tutti gli interventi necessari sotto il profilo igienico-sanitario che strutturale;

DISPONE

1. Al Settore LLPP per quanto di competenza, di voler predisporre gli interventi necessari per dare attuazione al presente provvedimento;
2. Che la presente Ordinanza venga pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;
3. Che all'ingresso della predetta proprietà venga affissa la presente Ordinanza;
4. La notifica del presente atto al Comandante della Stazione Carabinieri di Vespolate, al Responsabile del Servizio di Polizia Locale dell'Unione Terre d'Acque e alla Responsabile LL.PP. del Comune di Vespolate;

DEMANDA

Al Servizio di Polizia Locale dell'Unione Terre d'Acque di far rispettare le previsioni della presente Ordinanza e di vigilare a tutela del pubblico e privato interesse;

Avverso la presente ordinanza, chiunque vi abbia interesse potrà proporre:

- Ricorso al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio del Comune (dell'art. 3 comma 4° e art. 5 comma 3°, della Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.);
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio del Comune.

IL SINDACO

F.to Geom. Davide Molinari