



COMUNE DI VESPOLATE

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE N. 20/2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E L'UTILIZZO DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

L'anno **duemilaventitre** addì **trenta** del mese di **novembre** alle ore **diciotto** e minuti **cinque** nella sala consiliare della sede comunale, previa convocazione nei modi e termini di legge e di Statuto, si è riunito in sessione Straordinaria di Prima convocazione, il Consiglio Comunale nelle persone dei sig.ri:

Cognome e Nome	Presente
1. MOLINARI DAVIDE - Presidente	Sì
2. BISCALDI MARIA ROSA - Consigliere	Sì
3. BAZZANI NICOLETTA - Consigliere	Sì
4. BORDA TERESA - Consigliere	No
5. CACCIA COLOMBO SILVIA - Consigliere	Sì
6. CIANFRONE DANIELE - Consigliere	Sì
7. FERAZZINO PIERA LAURA - Consigliere	Sì
8. LA PORTA SARO - Consigliere (in modalità telematica)	Sì
9. SPINA ANGELO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza la Dr.ssa Giuliana Balbo, Segretario del Comune, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MOLINARI DAVIDE, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco dà lettura del punto n. 2 all'OdG e illustra le modifiche regolamentari proposte.

Costata l'assenza di interventi, dà la parola alla Consigliera Caccia Colombo per la lettura della dichiarazione di voto del Gruppo consiliare "Insieme per Vespolate", che è depositata agli atti e allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE presso la sede comunale e in alcuni edifici del patrimonio immobiliare sono presenti locali idonei ad ospitare iniziative pubbliche ed eventi;

ATTESO CHE l'Amministrazione promuove ed favorisce le iniziative di carattere sociale, culturale ed aggregativo promosse da soggetti pubblici o privati, nel rispetto del principio di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 comma 4 della Costituzione oltre che nell'ottica della valorizzazione e messa a reddito del patrimonio immobiliare pubblico, anche mediante concessione di locali comunali per iniziative di interesse culturale, sociale, sportivo etc;

RICHIAMATI:

- L'art. 117 comma 6 della Costituzione a norma del quale *"[...] I Comuni, le Province e le Città Metropolitane hanno potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite[...]";*
- l'art. 7 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i, rubricato: "Regolamenti", il quale riconosce agli Enti Locali potestà regolamentare nelle materie di propria competenza nel rispetto dei principi fissati dalla quadro normativo vigente e dello statuto;
- l'art. 42 del del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, rubricato: "Attribuzioni dei Consigli", che al comma 2 lettera a) attribuisce al Consiglio Comunale l'approvazione dei Regolamento dell'Ente (salva l'ipotesi di cui all'art. 48 comma 3);
- l'art. 5 commi 1 e 2 del vigente Statuto del comune di Vespolate a norma del quale *"1. Il Comune ha potestà regolamentare nelle materie e funzioni proprie. 2. Il Comune esercita la potestà regolamentare nell'ambito dei principi fissati dalla legge e nel rispetto delle norme statutarie. [...]";*

DATO ATTO CHE, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii., con propria deliberazione n. 31 del 30.11.2021 il Consiglio Comunale del comune di Vespolate ha approvato un proprio "REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E L'UTILIZZO DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE" che disciplina l'iter amministrativo finalizzato alla concessione/assegnazione in uso permanente o temporaneo dei beni del patrimonio comunale;

PRESO ATTO CHE:

- nell'ultimo biennio, le concrete fattispecie emerse nel corso della gestione amministrativa ed operativa ed evasione delle istanze di utilizzo di spazi di proprietà comunale, il cui numero è cresciuto nel tempo, ha posto la necessità di addivenire ad alcune modifiche del dettato regolamentare, con particolare riferimento al "CAPO IV - ASSEGNAZIONE DI STRUTTURE COMUNALI IN USO TEMPORANEO";
- nello specifico, si è posta la necessità di assicurare la massima celerità nella conclusione del relativo iter amministrativo garantendo, al contempo, tempistiche adeguate a consentire da un lato le eventuali valutazioni di competenza da parte della Giunta Comunale, se e laddove necessarie, e dall'altro il regolare svolgimento dei necessari atti istruttori ed endoprocedimentali da parte degli uffici competenti in ottemperanza alla normativa oltre che alle previsioni regolamentari;

RITENUTO opportuno, conseguentemente, adottare alcune modifiche al testo attualmente vigente, con specifico riferimento al Capo IV del Regolamento di cui trattasi, artt. n.27, n.28, n.32, come riportate nell'Allegato A al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, conseguentemente, di approvare il "REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E L'UTILIZZO DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE", Allegato B al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale, nel testo modificato come infra riportato;

ATTESO CHE la determinazione e/o l'eventuale modifica delle tariffe di utilizzo rientra tra le competenze della Giunta Comunale e costituisce altresì allegato al Bilancio di Previsione dell'Ente approvato dal Consiglio Comunale;

VISTO il parere espresso dai Responsabili dei Servizi interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTI:

- Il D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- La legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- La legge 118/2011 e ss.mm.ii.;
- Il vigente Statuto del comune di Vespole;
- Il vigente Regolamento di Contabilità;

Con n. 6 voti favorevoli, n. 2 voti contrari (Consiglieri Caccia Colombo e Bazzani), resi con votazione palese da n. 8 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

DI APPROVARE per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto, le modifiche al "REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE E L'UTILIZZO DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE", come evidenziate nell'Allegato A al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale, e conseguentemente il testo definitivo modificato come riportato nell'allegato B al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che il presente regolamento disciplina la materia nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo statuto, così come prescrive l'art. 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente Deliberazione e del relativo Regolamento sul sito web dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente", "Disposizioni Generali" "Atti Generali, assolvendo agli obblighi di pubblicità e trasparenza, ai sensi della normativa vigente in materia, oltre che sull'Albo Pretorio dell'Ente;

DI DISPORRE che tale Regolamento entri in vigore il quindicesimo giorno successivo a quello della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

PRESIDENTE
MOLINARI DAVIDE
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Giuliana Balbo
Firmato digitalmente