

COMUNE DI VESPOLATE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Comunicata ai Capigruppo cons.ri
il **13 GEN. 2012** Prot.. 196

DELIBERAZIONE n. 136

OGGETTO: Aggiornamento valore del costo di costruzione.

L'anno **duemilaundici**, addì **diciannove** del mese di **dicembre**, alle ore 17.00, nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE:

MIGLIAVACCA PIERLUIGI	Sindaco
GIACOMELLI CLAUDIO	Vice-Sindaco
FARRUGGIA ANTONINO	Assessore
GANDINI ENRICA	Assessore
SINDACO ANGELO	Assessore

	Presenti	Assenti
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
Totale n.	5	

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Giuseppina FERRERO.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Sig. MIGLIAVACCA Pier Luigi, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'articolo 16, comma 9 del D.P.R. n. 380/2001 dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle Regioni.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 del 10.12.1996, con la quale la Regione Piemonte fissava in £. 484.000 al metro quadrato il suddetto costo di costruzione e stabiliva che le variazioni successive dovevano essere applicate annualmente dai Comuni in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.

Ritenuto di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno, mese peraltro di riferimento da parte della Regione Piemonte della prima individuazione, tenuto conto che gli indici ISTAT sono resi noti con qualche mese di ritardo.

Vista la nota protocollo n. 42874/DB0819 del 07.12.2011 con la quale la Regione Piemonte, a titolo collaborativo, propone di fissare in € 385,15 al metro quadrato, il costo di costruzione da assumere per l'anno 2012, aggiornato in base agli indici ISTAT.

Ritenuto di accogliere e procedere all'aggiornamento del valore in oggetto così come proposto nella succitata nota della Regione Piemonte.

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio tecnico di questo Comune.

PROPONE

- Di aggiornare, per le motivazioni in premessa indicate, il valore del costo di costruzione da applicare per l'anno 2012 per ogni metro quadrato di superficie complessiva per i nuovi edifici residenziali.
- Di fissare, così come proposto dalla regione Piemonte, in € 385,15 al metro quadrato il costo di costruzione aggiornato in base agli indici ISTAT da assumere per l'anno 2012.
- Di dichiarare, il presente atto, stante la necessità e l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 comma 1, del D.lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii..

Vespolate, lì 19 DIC. 2011



Il Responsabile del servizio tecnico e
manutentivo

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dai conseguenti pareri e attestazioni di cui agli artt. 49, comma 1, D.Lgs n.267/2000 e 153, comma 5, D.Lgs n.267/2000, risultati favorevoli,

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge dai convenuti aventi diritto di legge

DELIBERA

- Di approvare la su estesa proposta di deliberazione.
- Di comunicare in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, D.Lgs. 26/2000 e s.m.i.;
- Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, stante l'urgenza, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
(Migliavacca Dott. Pierluigi)



Il Segretario Comunale
(Ferrero Dot.ssa Giuseppina)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 13 GEN. 2012.

Vespolate, li 13 GEN. 2012



Il Responsabile del servizio

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Vespolate, li _____

Il Funzionario incaricato

ESECUTIVITA'

☒ dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

☐ decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art.134, co. 3, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii..

Vespolate, li _____

Il Segretario Comunale