

COMUNE DI VESPOLATE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Comunicata ai Capigruppo cons.ri

il 20 NOV. 2015 prot.n. 4828

DELIBERAZIONE n. 82

OGGETTO : CONVENZIONE DI SUBCOMODATO PER L'UTILIZZO DI PARTE DEL COMPENDIO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' R.F.I. DA PARTE DELLE LOCALI ASSOCIAZIONI REGISTRATA AL REP. N.1687 IN DATA 26/07/2012 – SUBENTRO ED INTEGRAZIONE.

L'anno duemilaquindici, il giorno **cinque** del mese di **novembre**, alle ore 18,00, nella Sala Giunta del Municipio, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.:

		Presenti	Assenti
MIGLIAVACCA Pierluigi	Sindaco	x	
VOLTA Gianluca	Vicesindaco	x	
GANDINI Enrica	Assessore	x	
Totale n.		3	-

Assiste il Segretario Comunale Dott. Gabrio Mambrini.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Sindaco – Sig. Pierluigi Migliavacca - assume la presidenza e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

* Richiamati :

- il contratto in data 05/06/2012 stipulato con Federservizi Spa – Roma, con il quale il Comune di Vespolate, in relazione agli immobili ubicati nella sede della locale Stazione ferroviaria, dispone dell'ex alloggio posto al 1° piano della sala attesa viaggiatori, della palazzina a fianco (ex tronco 36) e della relativa area esterna di pertinenza, con possibilità di cessione degli stessi in sub comodato;
- la convenzione registrata al repertorio n. 1687 in data 26/07/2012 ad oggetto "Convenzione di sub comodato per l'utilizzo di parte del compendio degli immobili di proprietà RFI da destinare quale CASA DELLE ASSOCIAZIONI", con la quale l'Amministrazione Comunale ha concesso in sub comodato gratuito i fabbricati sopra descritti di proprietà RFI alle seguenti Associazioni locali :
- ASS. TURISTICA PRO LOCO LA ROCCA
- ASS. AVIS COMUNALE VESPOLATE
- ASS. MOTO CLUB LA BAND
- ASS. A.S.D. PESCATORI VESPOLATE
- ASS. A.S.D. TNT VESPOLATE

al fine di utilizzarli per lo svolgimento delle proprie attività e per il perseguimento di scopi sociali di interesse pubblico, con obbligo di diligente conservazione e attenta custodia e con oneri a proprio carico;

- la nota inviata dal Presidente dell'Opera Pia Galvagna, il quale ha formalmente richiesto l'assegnazione di un locale presso la "Casa delle Associazioni" sita in Viale Rimembranza (edificio ex FF.SS.) dove poter trasferire la propria sede operativa, ritenendo tale ubicazione più idonea e rispondente alle proprie esigenze ed in un'ottica di maggiore coinvolgimento e sinergia con le altre associazioni locali presenti ed attive nell'ambito territoriale;
- la propria precedente deliberazione n. 59 in data 16/07/2015 con la quale il locale di proprietà comunale ubicato in Via Tonale n. 16, all'interno del complesso "Distretto Sanitario-Mini alloggi", attuale sede dell'Opera Pia Galvagna, è stato individuato quale archivio di deposito degli uffici comunali, in quanto è sorta la necessità di liberare gli attuali spazi presenti all'ultimo piano del palazzo municipale in previsione del trasferimento in loco dei servizi finanziario-tributi dell'Unione dei Comuni Terre d'Acque;

Considerato che, con nota registrata in data 21/10/2015 al prot. comunale n. 4382, il Presidente dell'A.S.D. TNT Vespolate ha comunicato la revoca della Convenzione rep.n. 1687/2012, causa il mancato utilizzo del locale assegnato, e ritornando lo stesso nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale;

Ritenuto pertanto opportuno, sulla base della predetta comunicazione di recesso trasmessa dall'A.S.D. TNT Vespolate, provvedere alla riassegnazione del locale resosi libero all'Ente OPERA PIA GALVAGNA, che, come sopra indicato, ha formalmente espresso il proprio desiderio al trasferimento presso la sede della "Casa delle Associazioni" sita in Viale Rimembranza;

Stabilito dover procedere all'integrazione della precedente convenzione rep.n.1687 per subentro dell'OPERA PIA GALVAGNA all'A.S.D. TNT VESPOLATE e di optare, ai fini della semplificazione e dello snellimento amministrativi, per la stipula di un nuovo atto, di pari ed identico contenuto, tra il Comune e l'Ente subentrante;

Precisato che, in relazione alla presa d'atto riguardante la sostituzione in argomento, seguirà successiva formale comunicazione alle altre Associazioni aderenti;

Riproposto lo schema di convenzione già approvato con propria precedente deliberazione n. 60/2012, con la sola esclusione degli allegati tecnici sub. A e sub. B, che si intendono a tutti gli effetti invariati,

Visti gli artt. 48 e 107 del d.lgs. n. 267/2000, e riconosciuta la propria competenza in merito all'oggetto in quanto atto discrezionale non rientrante nelle competenze dei responsabili dei servizi;

PROPONE

- di prendere atto del recesso dell'A.S.D. TNT Vespolate dalla Convenzione rep. n. 1687/2012;
- di accogliere la richiesta presentata dall'OPERA PIA GALVAGNA in merito all'assegnazione di un locale presso la sede della "Casa delle Associazioni" sita in Viale Rimembranza, mediante subentro della stessa all'A.S.D. TNT Vespolate;
- di stabilire che tale sostituzione verrà formalizzata con la sottoscrizione di un nuovo atto convenzionale, integrativo e di pari ed identico contenuto a quello originario rep.n.1687, tra il Comune e l'Opera Pia Galvagna;
- di riproporre lo schema di convenzione di sub comodato per l'utilizzo di parte del compendio degli immobili di proprietà RFI da destinare quale "Casa delle Associazioni", così come composto da n. 10 articoli, con la sola esclusione degli allegati tecnici sub. A e sub. B, che si intendono a tutti gli effetti invariati, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, se pur non materialmente allegato;

- di trasmettere copia del presente atto al competente Responsabile del Servizio per gli eventuali atti conseguenti;
- - di inviare copia della presente deliberazione alla RFI - Rete Ferroviaria Italiana - Gruppo Ferrovie dello Stato - Torino;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. d.lgs. n. 267/2000.

TUTTO CIO' PREMESSO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dai conseguenti pareri ed attestazioni di cui agli artt. 49, co.1, e 153, co. 5, d.lgs. n. 267/2000;

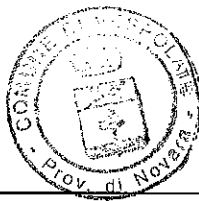
Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese

DELIBERA

- di approvare la suesposta proposta di deliberazione;
- di comunicare in elenco la presente deliberazione ai capogruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- di disporre, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, co.4, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
(Pierluigi Migliavacca)



Il Segretario Comunale
(Gabrio Mambrini)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 20 NOV. 2015.

Vespolate, li 20 NOV. 2015



Il Responsabile del Servizio

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Vespolate, li _____

Il Funzionario incaricato

ESECUTIVITA'

☒ dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.

☐ decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, co. 3, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Vespolate, li _____

Il Segretario Comunale
(Gabrio Mambrini)