

# COMUNE DI VESPOLATE

Provincia di Novara

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Comunicata ai Capigruppo cons.ri  
il 26 NOV. 2013 Prot. 5868

**DELIBERA N. 67**

**OGGETTO: Sistemazione e utilizzo dell'area denominata EX-ANAS censita al Catasto Terreni al Foglio 22 mappale 718. Esame proposta Dott.ssa Baldini Chiara**

L'anno **duemilatredici**, il giorno **dodici** del mese di **settembre** alle ore 11,30, nella Sala Giunta del Municipio, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.:

|                        |              | Presenti | Assenti |
|------------------------|--------------|----------|---------|
| MIGLIAVACCA Pier Luigi | Sindaco      | X        |         |
| GIACOMELLI Claudio     | Vice-Sindaco | X        |         |
| FARRUGGIA Antonino     | Assessore    | X        |         |
| GANDINI Enrica         | Assessore    | X        |         |
| SINDACO Angelo         | Assessore    | X        |         |
| Totale n.              |              | 5        |         |

Assiste il Segretario Comunale dott. GABRIO MAMBRINI

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Sig. MIGLIAVACCA Pier Luigi, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione G.C. n. 47 del 18/07/2013 , all'oggetto " Sistemazione e utilizzo dell'area denominata EX-ANAS censita al Catasto Terreni al Foglio 22 mappale 718. Atto di indirizzo"

VISTA la Determinazione n. 033/UT del 24/07/2013 del Responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale con la quale è stato approvato l'Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per sistemazione e utilizzo dell'area denominata Ex-Anas"

VISTO il suddetto avviso, pubblicato per 30 giorni naturali e consecutivi sul sito internet del Comune di Vespolate all'Albo Pretorio on-line precisamente dal 26/07/2013 al 26/08/2013;

VISTO che il termine di scadenza per la presentazione di eventuali proposte era stato fissato per le ore 12.00 del giorno 26/08/2013;

PRESO ATTO che nei termini sopra citati non sono pervenute manifestazioni di interesse riguardo all'immobile in oggetto, se non la proposta già pervenuta in data 16/04/2013 prot. n. 2187 dalla Dott.ssa Baldini Chiara, in qualità di titolare dell'omonima Farmacia;

CONFERMATO che:

- costituisce obiettivo di questa Amministrazione Comunale avviare un percorso volto al recupero dell'area in oggetto, mediante ricorso a soggetti esterni, senza tuttavia farsi carico di alcun onere finanziario, attraverso accordo per la sistemazione ed eventuale accordo d'utilizzo dell'area;
- sussiste, nel bilancio annuale, la carenza di risorse economiche da poter destinare ad interventi manutentivi e di sistemazione dell'area di che trattasi;
- l'obiettivo che l'Amministrazione intendere raggiungere è quello di garantire alla cittadinanza adeguate condizioni igienico sanitarie e di sicurezza nell'area in oggetto;

ANALIZZATA la proposta pervenuta in data 16/04/2013 prot. n. 2187 dalla Dott.ssa Baldini Chiara, in qualità di titolare dell'omonima Farmacia;

RITENUTO, come previsto nell'Avviso di Manifestazione d'interesse, di dover richiedere alcuni chiarimenti e precisazioni a quanto proposto attraverso l'integrazione alla documentazione presentata con le seguenti richieste:

- Cronoprogramma
- Disponibilità nell'inserire nel progetto una struttura denominata "Casa dell'Acqua"
- Disponibilità a collaborare con l'Amministrazione, attraverso realizzazione diretta di opere di piccola entità per la sistemazione dell'immobile denominato "Casa delle Associazioni"

### PROPONE

1) di richiedere, tramite il Responsabile del Servizio Tecnico-manutentivo, la seguente documentazione integrativa della proposta presentata in data 16/04/2013 prot. n. 2187 dalla Dott.ssa Baldini Chiara, in qualità di titolare dell'omonima Farmacia:

- Cronoprogramma
- Disponibilità nell'inserire nel progetto una struttura denominata "Casa dell'Acqua" da concordare con Ufficio Tecnico Comunale
- Disponibilità a collaborare con l'Amministrazione, attraverso realizzazione diretta di opere di piccola entità per la sistemazione dell'immobile denominato "Casa delle Associazioni".

2) di demandare a nuova deliberazione l'individuazione definitiva del soggetto proponente, il quale verrà invitato a confermare gli impegni contenuti nella proposta presentata, sottoscrivendo apposita convenzione, contenente le condizioni concordate con il Comune.

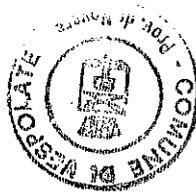
3) Di trasmettere in elenco la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, in esecuzione all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*

4) Di dichiarare, con successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4, D.lgs. n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*

---

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 comma 1, del D.lgs 18.08.2000 n.267 e *ss.mm.ii.*

Vespolate, li 12 SET. 2013



Il Responsabile del Servizio  
Tecnico Manutentivo  
Arch. Antonino Farruggia  
*[Handwritten signature]*

---

Tutto ciò premesso

### LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- Il D.lgs. n. 267/2000 e *ss.mm.ii.* – cd. T.U.E.L.;
- lo Statuto comunale;

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dai conseguenti pareri e attestazioni di cui agli artt. 49, comma 1, D.Lgs n.267/2000 e 153, comma 5, D.Lgs n.267/2000, risultati favorevoli,

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge dai convenuti aventi diritto

### DELIBERA

- di approvare la proposta di deliberazione
- di comunicare in elenco la presente deliberazione ai capogruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D. lgs. N. 267/2000 e *ss.mm.ii.*;
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, stante l'urgenza, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000 e *ss.mm.ii.*

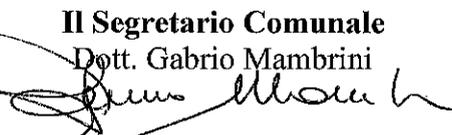
\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
Dott. Pierluigi Mighlavacca



**Il Segretario Comunale**  
Dott. Gabrio Mambrini

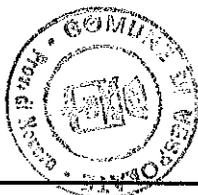


---

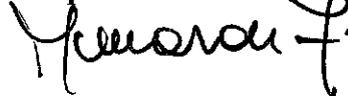
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 26 NOV. 2013.

Vespolate, li 26 NOV. 2013



**Il Responsabile del servizio**



---

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Vespolate, li \_\_\_\_\_

**Il Funzionario incaricato**

---

ESECUTIVITA'

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000 ss.mm.ii.

decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii..

Vespolate, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**