

COMUNE DI VESPOLATE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Comunicata ai Capigruppo cons.ri
il 25 OTT. 2013 prot. 5283

DELIBERA N. 57

OGGETTO: Esame ed approvazione schema di comodato per l'utilizzo di un locale di proprietà comunale.

L'anno **duemilatredici**, addì **cinque** del mese di **settembre**, alle ore **18,00**, nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE:

MIGLIAVACCA PIERLUIGI	Sindaco
GIACOMELLI CLAUDIO	Vice-Sindaco
FARRUGGIA ANTONINO	Assessore
GANDINI ENRICA	Assessore
SINDACO ANGELO	Assessore

	Presenti	Assenti
	X	
	X	
	X	
	X	
	X	
Totale n.	5	

Assiste il Segretario Comunale Dott. Gabrio Mambrini.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Sig. Migliavacca Dott. Pierluigi, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL SINDACO

Premesso:

- Che il Comune di Vespolate con deliberazione della G.C. n.81 del 27/06/2011 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di restauro e risanamento conservativo della copertura dell'immobile denominato ex-bagni sito nel ricetto storico del Comune;
- Che detti lavori sono stati conclusi in data 30/12/2012, così come riportato nella determinazione n.007/UT del 20/02/2013 dell'Ufficio Tecnico di questo Comune;
- Che l'Associazione Turistica Pro Loco "La Rocca" di Vespolate, con nota acquisita al prot.com. n.4444 in data 05/09/2013 ha inoltrato richiesta intesa ad ottenere la concessione in uso del locale precedentemente destinato a "sala banda", da attrezzare ed utilizzare per la promozione del canto e della musica;

Considerato che attualmente detto locale è inutilizzato e che pertanto, anche al fine di evitarne il degrado, l'Amministrazione Comunale ritiene di accogliere favorevolmente la proposta presentata dalla locale Pro Loco, procedendo alla stipula, secondo finalità di pubblico interesse, di una convenzione per l'uso dello stesso;

Atteso che si rende pertanto necessario addivenire all'approvazione dello schema di convenzione di comodato per l'utilizzo gratuito del locale dell'immobile di proprietà comunale posto in Largo Matteotti n.20, già utilizzato come "Sala banda", da attrezzare ed utilizzare dall'Associazione Turistica Pro Loco "La Rocca" di Vespolate, per la promozione del canto ed della musica, così come composto da n.13 articoli e costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto pertanto che nulla osta all'approvazione dello schema di convenzione di che trattasi;

Osservata la competenza della G.C. ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

- di approvare lo schema di convenzione per l'uso gratuito, da parte dell'Associazione Turistica Pro Loco "La Rocca" di Vespolate, del locale, già utilizzato come "Sala banda", dell'immobile di proprietà comunale posto in Largo Matteotti n.20, da attrezzare ed utilizzare per la promozione del canto e della musica, così come composto da n.13 articoli e costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, per il titolo ed i motivi di cui alle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale di questo dispositivo;
- di conferire mandato al Sindaco pro-tempore per la sottoscrizione della convenzione testé approvata;
- di dichiarare, il presente atto, stante la necessità e l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione,

con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese

DELIBERA

- di approvare la suesesa proposta di deliberazione.
- di comunicare in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, stante l'urgenza, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
(Dott. Pierluigi Migliavacca)

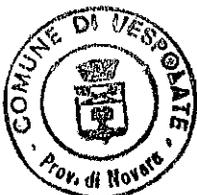


Il Segretario Comunale
(Dott. Gabrio Mambrini)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 25 OTT. 2013.

Vespolate, li 25 OTT. 2013



Il Responsabile del servizio

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Vespolate, li _____

Il Funzionario incaricato

ESECUTIVITA'

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000 ss.mm.ii.

decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii..

Vespolate, li _____

Il Segretario Comunale

Rep. n.

=====COMUNE DI VESPOLATE=====

===== (PROVINCIA DI NOVARA) =====

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI VESPOLATE E LA ASSOCIAZIONE TURISTICA PRO LOCO "LA ROCCA" DI VESPOLATE PER L'USO DI UN LOCALE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE POSTO IN LARGO MATTEOTTI N.20 DA ATTREZZARE ED UTILIZZARE PER LA PROMOZIONE DEL CANTO E DELLA MUSICA. =====

L'anno duemilaundici., addì _____ del mese di _____ in Vespolate e nella residenza municipale, sono comparsi i Sigg.: =====

1 - MIGLIAVACCA PIERLUIGI, nato a Novara il giorno 13/09/1955 e residente a Vespolate in Via dei Mille n. 35, in qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Vespolate (c.f. e P.I. 00433300035) =====

2 - MULETTI DORIS, nato a Novara il giorno 18/09/1965 e residente a Vespolate in C.so Cavour n.35, in qualità di Presidente dell'Associazione Turistica Pro Loco "La Rocca" con sede a Vespolate in viale Rimembranza n.28 nel cui nome, conto ed interesse dichiara di agire (c.f. e p.i. 00209450036) =====

=====PREMESSO=====

che con deliberazione di Giunta Comunale n. __. in data _____, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di autorizzare l'utilizzo, a titolo gratuito, di parte dell'immobile di proprietà comunale posto in Largo

Matteotti n.20 da attrezzare ed utilizzare per la promozione del canto ed della musica . =====

=====CIO' PREMESSO=====

1. Il Comune di Vespolate, come sopra rappresentato, autorizza l'Associazione Turistica Pro Loco "La Rocca", in nome e per conto del suo Presidente Sig. Doris Muletti, all'utilizzo del locale sopra citato ai fini della promozione del canto e della musica. =====
2. L'autorizzazione *de qua*, decorrerà dalla firma di sottoscrizione della presente convenzione e avrà validità annuale, senza necessità di alcuna formale disdetta. =====
3. La presente autorizzazione all'utilizzo del locale di proprietà comunale sito in Largo Matteotti n.20, viene concessa a titolo gratuito. =====
4. La concessionaria è inoltre obbligata a sollevare l'Amministrazione Comunale da ogni molestia di terzi in dipendenza dell'esercizio della propria concessione, esclusa ogni azione di garanzia o di chiamata in causa per intervento verso il Comune, salva la facoltà di questi di intervenire se lo riterrà conveniente. =====
5. La concessionaria non potrà eseguire alcuna opera atta ad alterare la destinazione d'uso del locale concesso. =====
6. Sono da ritenersi a carico della concessionaria tutti i lavori di manutenzione ordinaria e di pulizia del locale di che trattasi. =====
7. Qualora la concessionaria non adempia o contravvenga agli obblighi assunti con il presente atto di concessione, l'Amministrazione concedente potrà, previa diffida da notificare in via amministrativa, dichiarare la decadenza della concessione. =====

8. E' riservato all'Amministrazione Comunale il diritto di effettuare eventuali sopralluoghi senza l'obbligo di preavviso. =====

9. L'amministrazione comunale ha facoltà di revocare la concessione in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che il concessionario possa vantare alcun diritto.

10. L'Associazione concessionaria ha l'obbligo di ottemperare alle prescrizioni delle leggi e dei Regolamenti vigenti, in particolare riguardo i pubblici spettacoli, disciplinati dal T.U. e leggi di P.S. approvati con RD 773 del 18.06.1931 e relativo regolamento. =====

11. L'Associazione concessionaria si obbliga ad assicurare, le persone che frequentano il locale oggetto della concessione e per i fini stabiliti dalla medesima, contro il rischio infortuni di qualsivoglia ragione, manlevando conseguentemente il Comune di Vespolate da ogni responsabilità per danni a persone o cose. =====

12. Al termine della concessione il locale deve essere riconsegnato libero e nelle stesse condizioni nelle quali è stato preso in consegna. L'Amministrazione non risponde di cose ed oggetti abbandonati nel locale. =====

13. Per tutti gli effetti la concessionaria elegge domicilio a Vespolate in Viale Rimembranza n.28. =====

La presente convenzione, sarà registrata solo in caso d'uso ed in caso di contenzioso, eventuali spese saranno a carico del richiedente la registrazione. =====

Per il Comune

IL SINDACO

(Dott. Pierluigi Migliavacca)

Per L'ASSOCIAZIONE TURISTICA PRO LOCO "LA ROCCA"
(Sig. Doris Muletti)