COMUNE DI VESPOLATE
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Comunicata ai Capigruppo cons.ri
il 18 FEB. 2014 Prot.. 778

DELIBERA N. 14

OGGETTO: Fondo sostegno alla locazione. Esercizio finanziario 2013. Approvazione bando e atto indirizzo.

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trenta** del mese di **gennaio,** alle ore 17,30, nella sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE:

		Presenti	Assenti
MIGLIAVACCA PIERLUIGI	Sindaco	X	
GIACOMELLI CLAUDIO	Vice-Sindaco	X	
FARRUGGIA ANTONINO	Assessore	X	
GANDINI ENRICA	Assessore	X	
SINDACO ANGELO	Assessore	X	
	Totale n.	5	

Assiste il Segretario Comunale Dott. Gabrio Mambrini.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Sig. MIGLIAVACCA Dott. Pierluigi nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:
- che con DGR n. 19-6777 del 28/11/2013 e con DD. n. 5 del 14/01/2014 la Regione Piemonte ha dato avvio all'edizione del Fondo Sostegno alla Locazione relativa all'esercizio finanziario 2013, individuando i requisiti dei richiedenti per accedere al fondo.
- che con mail in data 26/01/2014 prot. n.2460/DB0820 ad oggetto: "Urgente - Fondo sostegno locazione 2013", la Regione Piemonte ha trasmesso la documentazione relativa al fondo di che trattasi.

Ritenuto, pertanto, di dover aderire al bando summenzionato, al fine di garantire la possibilità di accesso a contributi regionali da parte di cittadini del Comune di Vespolate.

Osservata la competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE

1) di statuire che la presente deliberazione costituisce formale atto di indirizzo finalizzato all'obiettivo correlato alla partecipazione al bando regionale "Fondo sostegno alla locazione. Esercizio finanziario 2013", per il titolo ed i motivi di cui alle premesse costituenti parte integrante e sostanziale di questo dispositivo.

2) di approvare l'allegato bando costituente parte integrante e sostanziale di questo dispositivo.

3) di demandare copia del presente atto al Responsabile del Servizio Assistenza per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

4) di dichiarare, il presente atto, stante la necessità e l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della su estesa proposta,, ai sensi dell'art.49 comma 1, D.lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii..

Vespolate, lì 30 GEN. 2014

Il Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale
(Angelo Mazzini)

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione corredata dal conseguente parere di cui all'art.49, comma 1, d.lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.,

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge dai convenuti aventi diritto

D E L I B E R A

- Di approvare la proposta di deliberazione.

- Di comunicare in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, d.lgs. n. 265/2000 e ss.mm.ii.

- Di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole, stante l'urgenza, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..

****

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
(Migliavacca Dott. Pierluigi)

Il Segretario Comunale
(Mambrini Dott. Gabrio)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio certifica che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 18 FEB. 2014.

Vespolate, lì 18 FEB. 2014

Il Responsabile del servizio

Per copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Vespolate, lì _____

Il Funzionario incaricato

ESECUTIVITA'

[X] dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000 ss.mm.ii.

[ ] decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii..

Vespolate, lì _____

Il Segretario Comunale

REGIONE PIEMONTE

BANDO DI CONCORSO
per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?
A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, al fine di un sostegno economico relativo al pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2012.

CHI PUO' FAR DOMANDA?
Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti **categorie**:

- **titolari di pensione;**
- **lavoratori dipendenti e assimilati;**
- **soggetti con invalidità pari o superiore al 67%;**
- **lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che, alla data del 28/11/2013, siano ancora in attesa di occupazione.**

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2012, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo complessivo, fiscalmente imponibile non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012, pari a complessivi euro **12.506,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2012, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono anagraficamente, il nucleo familiare alla data del 28/11/2013 (data di approvazione della DGR n.19-6777).

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di euro 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del **19 dicembre 2013**, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del **28 novembre 2013** (approvazione da parte della Giunta Regionale della DGR n.19-6777).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 28 novembre 2013.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2012 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Sociali per la locazione;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;
- i richiedenti e qualsiasi altro componente del nucleo familiare titolari di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 19 dicembre 2013.

Come previsto dalla DGR n.19-6777 del 28/11/2013, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 100 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100 euro.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del **28 novembre 2013.**

Le domande presso il Comune di Vespolate devono essere presentate entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 03 marzo 2014.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Vespolate _____