

COMUNE DI VESPOLATE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 23

OGGETTO: Variante strutturale al P.R.G.C. n. 2/2011 ai sensi degli artt. 31 bis e 31 ter della L. R. 56/77 e s.m.i. e della L.R. 1/07. Controdeduzioni alle osservazioni e riadozione del progetto preliminare.

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventinove** del mese di **luglio** alle ore 18.30, nella sala riservata alle riunioni, regolarmente adunato, previa comunicazione in tempo utile di avviso di convocazione a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		Presenti	Assenti
Migliavacca Pierluigi	Sindaco	X	
Volta Gianluca	Consigliere	X	
Farruggia Antonino	Consigliere	X	
Cassetti Romina	Consigliere	X	
Scotto Francesca	Consigliere	X	
Andria Pantaleone	Consigliere	X	
Giacomelli Claudio	Consigliere	X	
Chiarani Michele	Consigliere	X	
Molinari Davide	Consigliere		X
Baldo Gabriele	Consigliere	X	
Bazzani Giovanni	Consigliere	X	
	Totali	10	1

Assente giustificato risulta il Sig: Davide Molinari

Partecipa alla seduta in qualità di Assessore esterno la Sig.ra Enrica Gandini.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Gabrio Mambrini.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Sig. Pierluigi Migliavacca, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco Presidente prima di invitare il Consiglio alla discussione della proposta in O.d.G. e che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale sotto la lettera A), invita i rispettivi tecnici (gli urbanisti dottor Federico Tenconi e la dottoressa Roberta Gasparini nonché il geologo dottor Claudio Viviani), redattori del documento in approvazione durante questa seduta, a dar corso, per quanto di propria competenza, alla trattazione dell'argomento in discussione.

A tal proposito esordisce la dottoressa Gasparini, soffermandosi prevalentemente sul procedimento e sui contenuti che hanno portato alla adozione del Progetto Preliminare della Variante Strutturale e del provvedimento conclusivo del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS nonché sul fatto che nei termini consentiti in proposito dalla legge sia pervenuta una sola osservazione di natura idrogeologica, per cui ritiene nel merito di cedere la parola al collega geologo per l'illustrazione del fascicolo attinente anche alle controdeduzioni.

Segue pertanto la trattazione del dottor Viviani, il quale in avvio richiama il quadro normativo che seppure con qualche modifica in tema di opere idrauliche è fermo comunque al regio decreto del 1904. La segnalazione che in proposito è pervenuta riguarderebbe la presenza di un manufatto in zona di possibile esondazione, che non sarebbe stato preso in considerazione e per il quale si chiederebbe di ridimensionare la fascia di rispetto del torrente Arbogna in corrispondenza proprio di tale manufatto. Cosa che avrebbe indotto i tecnici competenti ad aprire un tavolo di confronto con gli uffici preposti della Regione Piemonte per giungere infine alla conclusione che tale osservazione non sarebbe accoglibile, in virtù del fatto che le opere esistenti sull'area oggetto di osservazione non risultano adeguate ad assicurare una perfetta tenuta idraulica e quindi eventuali rischi di esondazione, procedendo di conseguenza alla riadozione del progetto preliminare a suo tempo già deliberato. Come già detto nella precedente trattazione di febbraio richiama quanto allora asserito ovvero che il vero problema riguarderebbe il percorso che il torrente ha nel confinante Comune di Nibbiola con il quale l'attività geologica avrebbe dovuto interagire, in quanto su tale territorio risiede un'opera idraulica di sbarramento e divisione del flusso di portata delle acque. Una volta sistemata quell'annosa problematica si potrà finalmente sistemare il decorso delle acque nel Comune di Vespolate.

Si arriva quindi su invito del Presidente alle eventuali dichiarazioni di voto.

Il Consigliere del Gruppo di minoranza "Insieme per migliorare" Sig. Giovanni Bazzani rimanda in proposito pedissequamente a quanto già dichiarato nella precedente occasione a nome del proprio Gruppo consiliare ovvero la propria astensione, in quanto rimane non condivisibile come è stato avviato questo tipo di intervento, il quale non tiene conto del problema nella sua complessità per eliminare totalmente la problematica dell'Arbogna.

Il Consigliere del Gruppo di minoranza "Per una Nuova Vespolate" Sig. Gabriele Baldo asserisce che osservando che non si ridurranno ulteriormente le fasce di rispetto del corso d'acqua esprimerà voto favorevole in sintonia con quanto affermato anche dal proprio Gruppo in campagna elettorale.

Tutto ciò premesso:

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per quanto di competenza dal Responsabile del Servizio e contenuto nella proposta in O.d.G. di cui sopra allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A);

Visto lo statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n°36 del 03.11.2000;

Visto il vigente regolamento comunale per il funzionamento del consiglio comunale;

Visto il T.U.E.L. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 9 voti favorevoli e n. 1 astenuto (Giovanni Bazzani),

DELIBERA

1) di non accogliere le osservazioni presentate dal Sig. RIELLO FRANCO, per le motivazioni indicate nel fascicolo "Osservazioni e controdeduzioni" allegato alla proposta (allegato A) per farne parte integrante e sostanziale;

2) di adottare il fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" redatto dai tecnici incaricati, Urbanista Tenconi Federico e Urbanista Gasparini Roberta ed il Geologo Claudio Viviani

3) di riadottare conseguentemente alle controdeduzioni alle osservazioni presentate, il progetto preliminare controdedotto della Variante Strutturale n. 02/2011 al PRGC (già adottato con D.C.C. N.7 del 27/02/2014), che risulta pertanto composto come segue:

Elaborati urbanistici:

- VS1 – Relazione . Schede quantitative dati urbani (elaborato integrativo)
- VS2 – Verifica vincoli Aree a Destinazione Pubblica (elaborato integrativo)
- Tav. P2 " Azzonamento del Territorio Comunale. Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, comprendente l'intero territorio comunale" (scala 1:5.000) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. P3 " Centro abitato – azzonamento - Localizzazione oggetti Variante" (scala 1:2.000) (elaborato integrativo)
- Tav. P3 "Centro abitato azzonamento" (scala 1:2.000) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Norme Tecniche di Attuazione (elaborato sostitutivo del vigente)

Verifica V.A.S.:

- Relazione di approfondimento – Documento programmatico – Verifica assoggettabilità VAS
- Documento Verifica – Verifica assoggettabilità alla VAS
- VS4 Piano di Monitoraggio Ambientale (elaborato integrativo)

Verifica geologica:

- Relazione tecnica integrativa relativa al Torrente Arbogna (elaborato integrativo)
- Schede di sintesi – azioni di piano (elaborato integrativo)
- Tav. n. 1GEO – Carta Geologico-strutturale della caratterizzazione litotecnica dei terreni (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 2GEO – Carta Geomorfologica e dei dissesti (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav.n. 3GEO – Carta della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 4GEO – Carta Geoidrologica (falda superficiale – ott. 2002) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 4GEObis – Carta Geoidrologica (falda profonda) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 5GEO – Carta delle opere di difesa idraulica censite (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 5GEObis – Carta delle opere di difesa idraulica censite (particolare centro paese) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 6GEO – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 6GEObis – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (particolare centro paese) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Sezioni topografiche – ambito Torrente Arbogna

Verifica acustica:

- Verifica di compatibilità acustica con il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale

4) Il Sindaco, ai sensi dell'art.31 ter della l.r. 56/77 e ss.mm.ii., provvederà alla convocazione della conferenza di pianificazione con la Regione e la Provincia ai fini del parere e delle eventuali osservazioni.

5) di dare atto che l'Amministrazione Comunale intende chiudere la procedura della Variante ai sensi della L.R.1/07, ancorché sia stata approvata la modifica della L.R.56/77.

Successivamente con separata votazione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 10 voti favorevoli

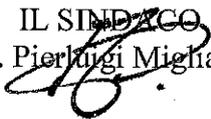
DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL D.lgs. n. 267/2000.

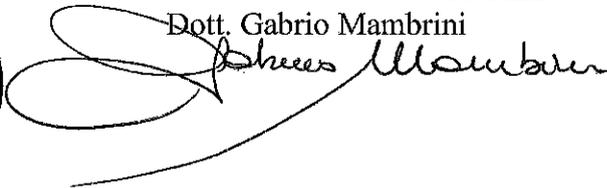
=====

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL SINDACO
Dott. Pierluigi Mighiavacca



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gabrio Mambrini



Per copia conforme all'originale:

li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

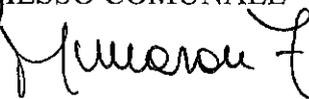
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutiva, a partire dal: 21 AGO. 2014

Li 21 AGO. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE



ESECUTIVITÀ

- dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000 ss.mm.ii.
- decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii..

Vespolate, li _____

Il Segretario Comunale

COMUNE DI VESPOLATE

CONSIGLIO COMUNALE 29/07/2014 - O.D.G. N.3

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Variante strutturale al P.R.G.C. n. 2/2011 ai sensi degli artt. 31bis e 31ter della L.R. 56/77 e s.m.i e della L.R. 1/07. Controdeduzioni alle osservazioni e riadozione del progetto preliminare.

IL SINDACO

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Vespolate, valutati gli obiettivi di modifica del PRGC vigente, ha inteso procedere con una Variante Strutturale finalizzata ad aggiornare parzialmente il quadro del dissesto idrogeologico relativamente ad alcune porzioni del territorio comunale prioritariamente attestato intorno all'attraversamento del Torrente Arbogna in centro paese ed al fine di rendere possibile alcuni interventi a destinazione prevalentemente residenziale. Tale Variante strutturale è stata redatta secondo i disposti degli art.li 31bis e 31ter della L.R. 56/77 s.m.i. e seguendo l' iter della L.R. 1/2007 s.m.i. in merito all'iter procedurale della Variante Strutturale n. 02/2011 al PRGC vigente.

Viste:

- la D.C.C. n. 19 del 28/11/2011 ad oggetto " Variante strutturale al P.R.G.C. n. 02/2011 - adozione verifica preventiva di assoggettabilità a VAS – Casi particolare ai sensi dell'art. 31 della L.R. 56/77 e s.m.i." con cui è stata adottata la Verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS, finalizzata alla successiva adozione del Documento Programmatico della Variante Strutturale di P.R.G.C. n. 2/2011 di n. 12 casi particolari (C1, C2, C3, D1, D2, E, F, G, H e I) ai sensi dell'art. 31 ter della L.R. 56/77 e s.m. ed i., attivando le procedure finalizzate all'acquisizione dei pareri da parte dei soggetti competenti;
- la D.C.C. n. 20 del 28/11/2011 ad oggetto "Variante strutturale al P.R.G.C. n. 02/2011 – approvazione documento programmatico – Casi particolare ai sensi dell'art. 31 della L.R. 56/77 e s.m.i." con cui è stato approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 ter commi 2, 3, 5, della L.R. 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m. e i., il Documento Programmatico finalizzato alla formazione ed approvazione della Variante Strutturale al P.R.G.C. n. 2/2011 - Casi particolari, dando atto che la stessa delibera aggiorna il quadro dei dissesti contenuto nel PAI, come da atti approvati dalla Regione Piemonte con DGR n° 20-5915 in data 21/5/2007;
- la D.C.C. n. 6 in data 27/02/2014 con la quale è stato adottato il provvedimento conclusivo del procedimento di verifica di assoggettabilità ed ha deliberato di escludere la variante in oggetto dalla Valutazione Ambientale Strategica per le motivazioni indicate nel parere motivato dell'Organo Tecnico;
- la D.C.C. N. 7 in data 27/02/2014 con la quale è stato adottato il progetto preliminare della Variante Strutturale n. 02/2011 al PRGC vigente redatta dai seguenti professionisti tecnici incaricati: Urbanista Tenconi Federico e Urbanista Gasparini Roberta, Geologo Claudio Viviani e Ing. Valerio Valpiola.

Preso atto che il progetto preliminare e la relativa deliberazione, ai sensi degli artt. 31 bis e 31 ter della L. R. 56/77 e s.m.i. e della L.R. 1/07, sono rimasti depositati presso la segreteria del Comune, nonché pubblicati all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 60 giorni consecutivi decorrenti dal 08/03/2014 al 07/05/2014;

Considerato inoltre che il provvedimento di adozione, unitamente agli elaborati di piano adottati è stato pubblicato sul sito internet comunale, dal 08/03/2014 al 07/05/2014, al fine di dare ampia pubblicizzazione e visione a tutti i cittadini;

Visto che degli artt. 31 bis e 31 ter della L. R. 56/77 e s.m.i. e della L.R. 1/07, durante il periodo di pubblicazione, chiunque poteva presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse;

Considerato che entro il termine suddetto è pervenuta n.1 osservazione da parte del, sig. RIELLO FRANCO al prot. oss. n. 1 - protocollo generale n. 1723 del 14/03/2014 e non sono pervenute osservazioni di carattere ambientale;

Considerato che, i tecnici incaricati Urbanista Tenconi Federico e Urbanista Gasparini Roberta, Geologo Claudio Viviani, hanno predisposto il fascicolo relativo alle controdeduzioni;

Visto che le motivazioni per cui si propone l'accoglimento o il non accoglimento delle singole osservazioni sono riportate nel fascicolo denominato "Osservazioni e controdeduzioni" allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale e che vengono illustrate dal Sindaco;

Proposto da parte del Sindaco di:

- non accogliere l'osservazione presentata dal sig. RIELLO FRANCO, per le motivazioni indicate nel fascicolo "Osservazioni e controdeduzioni" allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale, e che il Sindaco illustra specificando, per quanto riguarda il mancato accoglimento, che la richiesta non può essere accolta in quanto le opere esistenti sull'area oggetto di osservazioni non risultano adeguate ad assicurare una perfetta tenuta idraulica ed eventuali rischi di esondazione;
- di adottare il fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" redatto dai tecnici incaricati, Urbanista Tenconi Federico e Urbanista Gasparini Roberta ed il Geologo Claudio Viviani
- di riadottare conseguentemente alle controdeduzioni alle osservazioni presentate, il progetto preliminare controdedotto della Variante Strutturale n. 02/2011 al PRGC (già adottato con D.C.C. N.7 del 27/02/2014), che risulta pertanto composto come segue:

Elaborati urbanistici:

- VS1 – Relazione . Schede quantitative dati urbani (elaborato integrativo)
- VS2 – Verifica vincoli Aree a Destinazione Pubblica (elaborato integrativo)
- Tav. P2 “ Azzonamento del Territorio Comunale. Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, comprendente l'intero territorio comunale” (scala 1:5.000) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. P3 “ Centro abitato – azzonamento - Localizzazione oggetti Variante” (scala 1:2.000) (elaborato integrativo)
- Tav. P3 “Centro abitato azzonamento” (scala 1:2.000) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Norme Tecniche di Attuazione (elaborato sostitutivo del vigente)

Verifica V.A.S.:

- Relazione di approfondimento – Documento programmatico – Verifica assoggettabilità VAS
- Documento Verifica – Verifica assoggettabilità alla VAS
- VS4 Piano di Monitoraggio Ambientale (elaborato integrativo)

Verifica geologica:

- Relazione tecnica integrativa relativa al Torrente Arbogna (elaborato integrativo)

- Schede di sintesi – azioni di piano (elaborato integrativo)
- Tav. n. 1GEO – Carta Geologico-strutturale della caratterizzazione litotecnica dei terreni (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 2GEO – Carta Geomorfologica e dei dissesti (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav.n. 3GEO – Carta della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 4GEO – Carta Geoidrologica (falda superficiale – ott. 2002) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 4GEObis – Carta Geoidrologica (falda profonda) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 5GEO – Carta delle opere di difesa idraulica censite (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 5GEObis – Carta delle opere di difesa idraulica censite (particolare centro paese) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 6GEO – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 6GEObis – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (particolare centro paese) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Sezioni topografiche – ambito Torrente Arbogna

Verifica acustica:

- Verifica di compatibilità acustica con il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1) di non accogliere le osservazioni presentate dal Sig. RIELLO FRANCO, per le motivazioni indicate nel fascicolo "Osservazioni e controdeduzioni" allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

2) di adottare il fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" redatto dai tecnici incaricati, Urbanista Tenconi Federico e Urbanista Gasparini Roberta ed il Geologo Claudio Viviani

3) di riadottare conseguentemente alle controdeduzioni alle osservazioni presentate, il progetto preliminare controdedotto della Variante Strutturale n. 02/2011 al PRGC (già adottato con D.C.C. N.7 del 27/02/2014), che risulta pertanto composto come segue:

Elaborati urbanistici:

- VS1 – Relazione . Schede quantitative dati urbani (elaborato integrativo)
- VS2 – Verifica vincoli Aree a Destinazione Pubblica (elaborato integrativo)
- Tav. P2 “ Azzonamento del Territorio Comunale. Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, comprendente l'intero territorio comunale” (scala 1:5.000) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. P3 “ Centro abitato – azzonamento - Localizzazione oggetti Variante” (scala 1:2.000) (elaborato integrativo)
- Tav. P3 “Centro abitato azzonamento” (scala 1:2.000) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Norme Tecniche di Attuazione (elaborato sostitutivo del vigente)

Verifica V.A.S.:

- Relazione di approfondimento – Documento programmatico – Verifica assoggettabilità VAS
- Documento Verifica – Verifica assoggettabilità alla VAS
- VS4 Piano di Monitoraggio Ambientale (elaborato integrativo)

Verifica geologica:

- Relazione tecnica integrativa relativa al Torrente Arbogna (elaborato integrativo)
- Schede di sintesi – azioni di piano (elaborato integrativo)
- Tav. n. 1GEO – Carta Geologico-strutturale della caratterizzazione litotecnica dei terreni (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 2GEO – Carta Geomorfologica e dei dissesti (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav.n. 3GEO – Carta della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 4GEO – Carta Geoidrologica (falda superficiale – ott. 2002) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 4GEObis – Carta Geoidrologica (falda profonda) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 5GEO – Carta delle opere di difesa idraulica censite (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 5GEObis – Carta delle opere di difesa idraulica censite (particolare ,centro paese) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 6GEO – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (elaborato sostitutivo del vigente)
- Tav. n. 6GEObis – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (particolare centro paese) (elaborato sostitutivo del vigente)
- Sezioni topografiche – ambito Torrente Arbogna

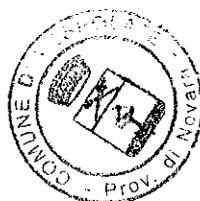
Verifica acustica:

- Verifica di compatibilità acustica con il Piano di Classificazione Acustica del territorio comunale

4) Il Sindaco, ai sensi dell'art.31 ter della l.r. 56/77 e ss.mm.ii., provvederà alla convocazione della conferenza di pianificazione con la Regione e la Provincia ai fini del parere e delle eventuali osservazioni.

5) di dare atto che l'Amministrazione Comunale intende chiudere la procedura della Variante ai sensi della L.R.1/07, ancorchè sia stata approvata la modifica della L.R.56/77.

6) di dichiarare, il presente atto, stante la necessità e l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii..



IL SINDACO

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii..

Vespolate, li 24 LUG. 2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico f.f.
Dott. Gabrio Mambrini

Regione Piemonte
COMUNE DI VESPOLATE
Provincia di Novara



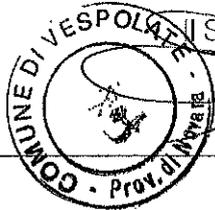
**PIANO
REGOLATORE
GENERALE**

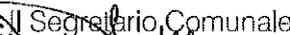
VARIANTE STRUTTURALE n. 2/2011

Ai sensi della L.R. 56/77 s.m.i. e della L.R. 1/07 s.m.i.

Adozione progetto preliminare D.C.C. n. 7 del 27.02.2014
Adozione progetto preliminare controdedotto D.C.C. n. del
Approvazione progetto definitivo D.C.C. n. del

Il Sindaco 



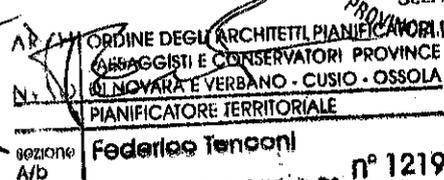
Il Segretario Comunale 



Responsabile del procedimento 

Osservazioni e controdeduzioni

dott. geol. Claudio Viviani
dott. urb. Federico Tenconi
dott. urb. Roberta Gasparini



Agg. cartografico 30.11.2002

Luglio 2014

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI VESPOLATE
Provincia di Novara

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

--ooOoo--

VARIANTE STRUTTURALE 2/2011
Ai sensi del 1° comma dell'art.1 della L.R. 01/07
e della L.R. 56/77 s.m.i.

OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI

Luglio 2014

--ooOoo--

Premessa

Il Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 2/2011 P.R.G. vigente del Comune di Vespolate (redatto ai sensi della LR 56/77 e s.m.i. e L.R. 1/2007) è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 7 in data 27.02.2014; mentre il provvedimento conclusivo del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 in data 27.02.2014.

Il Progetto Preliminare adottato, completo di ogni suo elaborato e della delibera di adozione, dal 8.03.2014 al 7.05.2014, è stato depositato presso la Segreteria del Comune con avviso per estratto all'Albo Pretorio, pubblicato sul sito informatico del Comune di Vespolate durante i quali Cittadini, Enti, Organismi e Organizzazioni potevano prenderne visione e formulare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, ai sensi della legge regionale n. 56/77 e s.m.i. inoltre è stato trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale.

Entro i termini sopracitati è pervenuta n. 1 Osservazione al Progetto Preliminare, ai sensi di legge, in merito ad aspetti attinenti la materia idrogeologica.

Durante il periodo sopra descritto non sono pervenute osservazioni di carattere ambientale.

L'esame delle Osservazioni e delle proposte al Progetto Preliminare del P.R.G., formulate ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77, non ha determinato alcuna modifica all'assetto di pianificazione, in quanto non è stata accolta.

Viene di seguito riportata l'Osservazione pervenuta e la relativa Controdeduzione.

OSSERVAZIONE N. 1	
DATA DEPOSITO	14.03.2014
NUMERO PROTOCOLLO	1789
SOGGETTO	Riello Franco
DESTINAZIONE di P.R.G.	Uso Residenziale consolidato Bs

**SPETT/LE UFFICIO TECNICO
SETTORE URBANISTICA
COMUNE DI VESPOLATE
PIAZZA MARTIRI
28079 VESPOLATE**

COMUNE DI VESPOLATE - PROTOCOLLO	
ARRIVO	prot. n. <u>1789</u>
	data <u>14 MAR. 2014</u>
PARTENZA	prot. n. _____
	data _____
Cat.	Class. Pasc.

Oggetto : Variante strutturale al PRG n° 2/2011. Osservazione fascia rispetto torrente Arbogna

Il sottoscritto RIELLO FRANCO nato a PIAZZOLA SUL BRENTA (PD) il 07/04/1951, residente a VESPOLATE Via CANTELLI n.5 Tel. 0321882421, proprietario dell' area sita in VESPOLATE, Via PIAVE n.____, identificata catastalmente al Foglio n. 11, particelle n. 537 - 538, vista la variante urbanistica al P.R.G. di cui all'oggetto;

CONSIDERATO

che nello studio del vincolo della fascia di rispetto del torrente Arbogna non è stata presa in considerazione la presenza di un muro di contenimento di altezza di cm 50 dal piano campagna, esistente nei mappali di cui sopra, presumibilmente perché non visibili al momento del rilievo per la presenza di erba alta,

Con la presente

CHIEDE

che venga ridefinita la fascia di rispetto del torrente Arbogna in prossimità dei lotti suddetti tenendo conto dello stato di fatto, ridimensionando la fascia in corrispondenza del manufatto esistente.

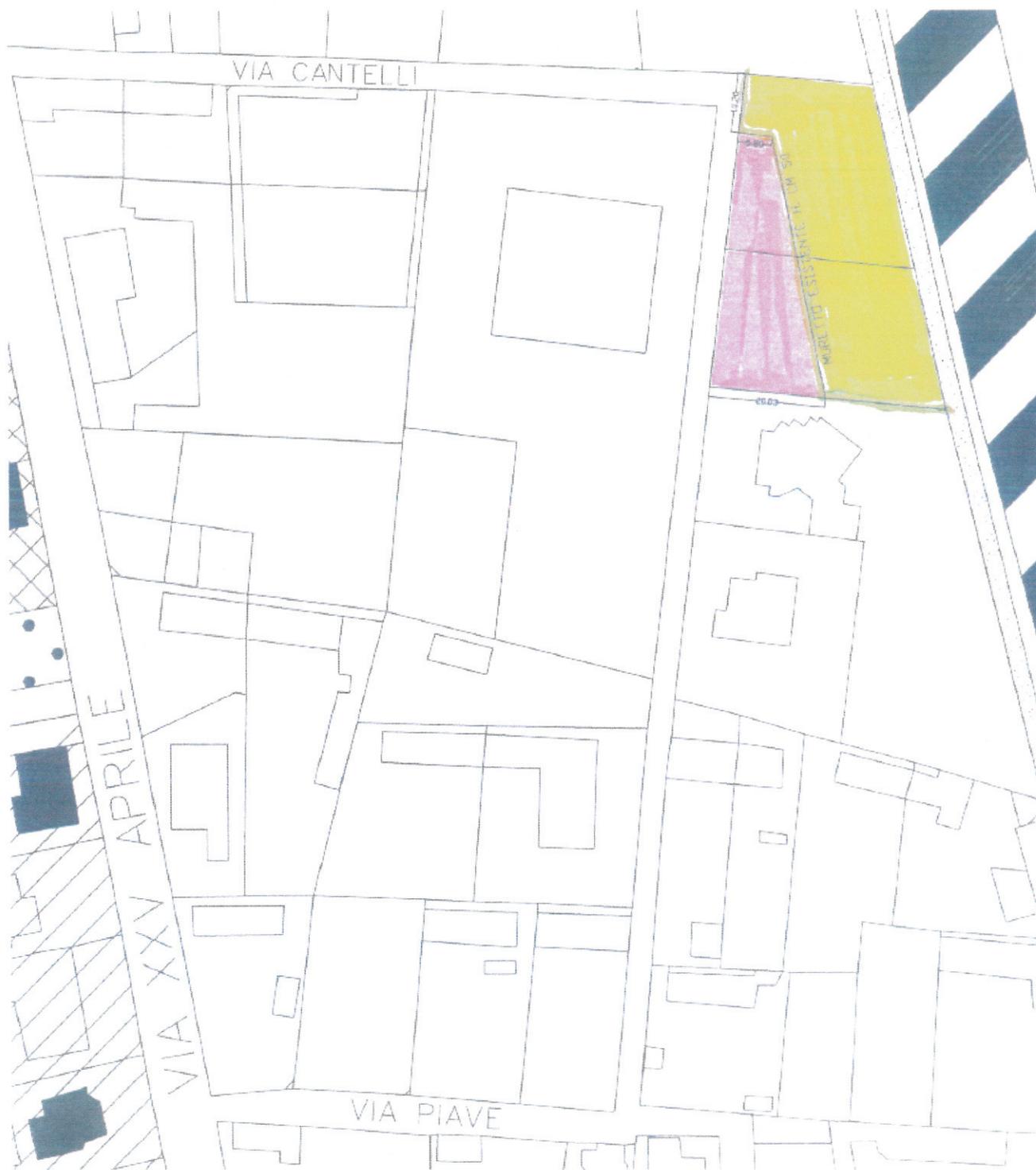
Vespolate, 14/04/2014

IN FEDE

Riello Franco

Allegati:

- Stralcio del P.R.G. con individuata l'area oggetto della richiesta .
- Stralcio catastale con evidenziata l'intera proprietà e rilievo muro esistente.
- Foto

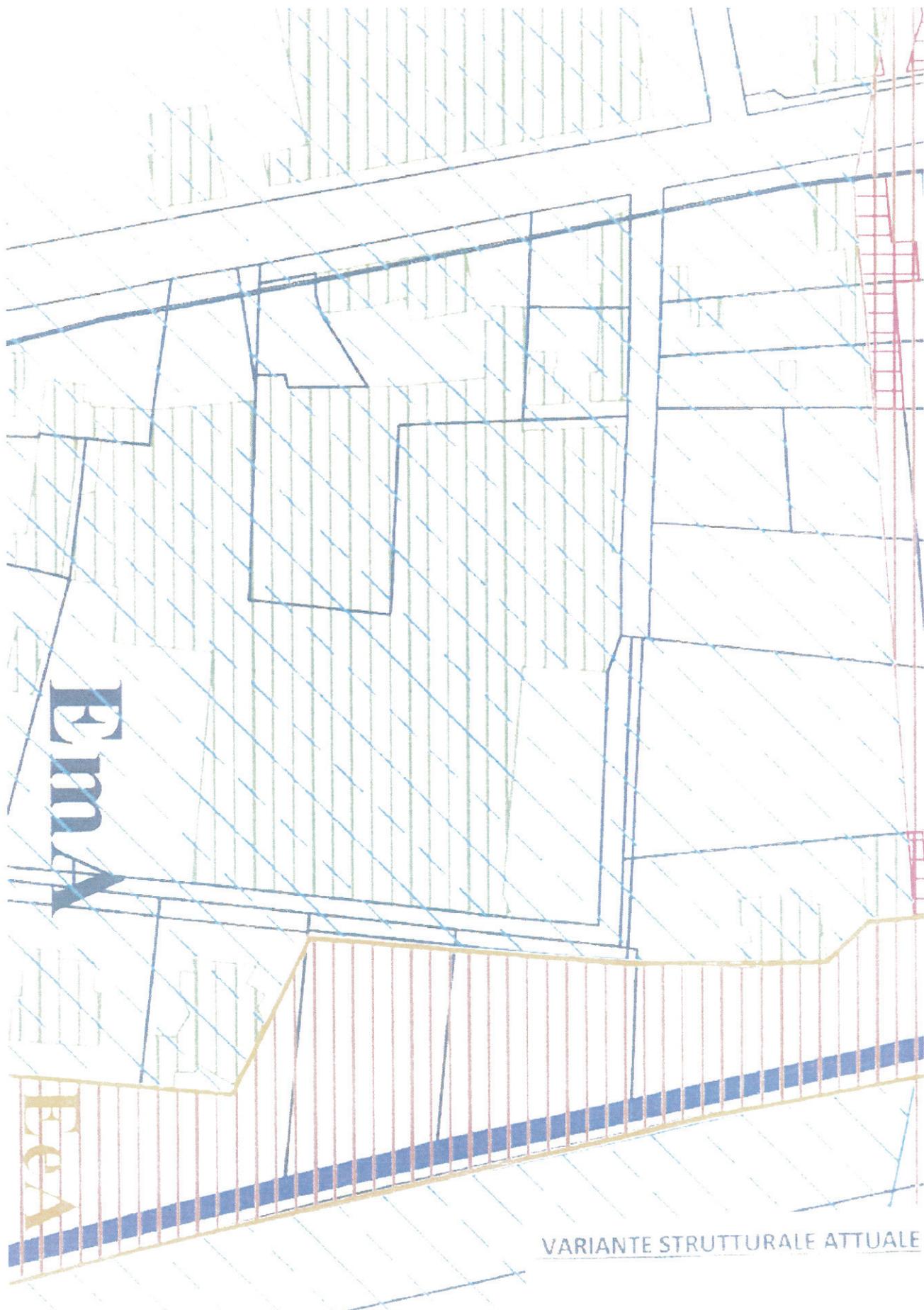


IDENTIFICAZIONE QUOTATA MURO ESISTENTE

 MURO

 PARTE DI LOTTO DA ASSOGGETTARE A VINCOLO

 PARTE DI LOTTO DA ESTRAPOLARE DALLA FASCIA DI RISPETTO





PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

(a seguito di verifiche tecniche e procedurali a cura dello studio Geologia & Ambiente – dott. geol. Viviani)

In relazione alla osservazione inoltrata dal Sig. Riello Franco (prot. 1729 del 14 marzo 2014) relativa alla fascia di rispetto del torrente Arbogna in prossimità di Via Piave (foglio nr. 11 mappali 537-538), viste le considerazioni presentate, si evidenzia quanto segue:

- si sono valutati e visionati i manufatti presenti che allo stato attuale non possono essere considerati come "opera idraulica" in grado di assicurare una perfetta tenuta idraulica con adeguato franco di rispetto nei confronti di eventuali eventi di esondazione;

- acquisita la documentazione pervenuta, osservato lo stato dei luoghi, informalmente si è provveduto a confrontarsi con l'Ente preposto alla valutazione degli elaborati tecnici di tipo geologico a corredo dei PRGC (Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo Economia Montana e Foreste Settore Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico), che ha condiviso la considerazione di cui sopra evidenziando inoltre che l'eventuale accoglimento dell'osservazione pervenuta, comporterebbe una revisione generale ed un ulteriore aggiornamento di tutta la documentazione fino ad oggi prodotta che andrà nuovamente sottoposta alla valutazione del Gruppo Tecnico Interdisciplinare (Settore Progettazione Assistenza Copianificazione Provincia di Novara e VCO, Settore Decentrato Opere Pubbliche e Difesa Assetto Idrogeologico di Novara, Settore Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico Area di Torino Cuneo Novara Verbania, Settore Pianificazione Difesa del Suolo) che si dovrà esprimersi necessariamente in merito alla nuova documentazione eventualmente presentata, seguendo il normale iter istruttorio previsto dalla normativa vigente.

Visto quanto sopra, l'amministrazione comunale ritiene di non poter accogliere, allo stato attuale, l'osservazione pervenuta, lasciando ad ogni modo la possibilità di un riesame della situazione evidenziata estesa non solo ai singoli mappali, ma alla situazione generale del tratto di torrente Arbogna passante per il centro abitato.