

# COMUNE DI VESPOLATE

Provincia di Novara

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 3

**OGGETTO: Sistemazione e utilizzo dell'area denominata EX-ANAS censita al Catasto Terreni al Foglio 22 mappale 718. Approvazione convenzione**

L'anno **duemilaquattordici** addi **trenta** del mese di **gennaio** alle ore 18.30, nella sala riservata alle riunioni, regolarmente adunato, previa notifica e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione straordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

|                              |               | Presenti | Assenti  |
|------------------------------|---------------|----------|----------|
| <b>Migliavacca Pierluigi</b> | Sindaco       | X        |          |
| <b>Giacomelli Claudio</b>    | Consigliere   | X        |          |
| <b>Andria Pantaleone</b>     | Consigliere   | X        |          |
| <b>Malandra Alessandro</b>   | Consigliere   | X        |          |
| <b>Cassetti Romina</b>       | Consigliere   | X        |          |
| <b>Colombo Giorgio</b>       | Consigliere   | X        |          |
| <b>Volta Gianluca</b>        | Consigliere   | X        |          |
| <b>Cornero Monica</b>        | Consigliere   |          | X        |
| <b>Caputo Antonio</b>        | Consigliere   | X        |          |
| <b>Bazzani Giovanni</b>      | Consigliere   |          | X        |
| <b>Sciarrabba Calogera</b>   | Consigliere   |          | X        |
| <b>Ferrini Piero</b>         | Consigliere   |          | X        |
| <b>Ghiotto Giuliana</b>      | Consigliere   |          | X        |
|                              | <b>Totali</b> | <b>8</b> | <b>5</b> |

Assenti giustificati risultano i Sigg: Cornero Monica, Bazzani Giovanni, Sciarrabba Calogera, Ferrini Piero, Ghiotto Giuliana.

Partecipano alla seduta in qualità di Assessori esterni i Sigg.: Antonino Farruggia, Angelo Sindaco ed Enrica Gandini.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Gabrio Mambrini.

Riconosciuta la legalità dell'adunanza, il Sig. Pierluigi Migliavacca, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco Presidente illustra l'argomento facendo riferimento ai vari passaggi amministrativi contenuti nello schema di deliberazione, depositato agli atti. Nella sua trattazione evidenzia in particolare l'attenzione avuta dall'Amministrazione nel saper cogliere le proposte, seppure mediate, pervenute dal privato proponente che hanno portato alla redazione della convenzione in oggetto.

Emerge in tal modo la virtuosa sinergia che permette la realizzazione di un intervento di riqualificazione estetica e funzionale di un'area pubblica, urbanisticamente rilevante, senza oneri per l'Amministrazione.

Tutto ciò premesso:

Visto lo statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n°36 del 03.11.2000;

Visto il vigente regolamento comunale per il funzionamento del consiglio comunale;

Visto il T.U.E.L. 267/2000;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con n. 8 voti favorevoli, su n.8 Consiglieri presenti e n. 8 votanti,

#### **DELIBERA**

1) di approvare la convenzione in merito alla **Sistemazione e utilizzo dell'area denominata EX-ANAS censita al Catasto Terreni al Foglio 22 mappale 718**, allegata alla presente deliberazione costituente parte integrante con i relativi allegati costituenti il computo metrico estimativo e n. 4 elaborati grafici (piante, assonometrie e particolari costruttivi).

2) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo di procedere alla stipulazione della convenzione stessa.

Successivamente

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con n. 8 voti favorevoli, su n. 8 Consiglieri presenti e n. 8 votanti,

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL D.lgs. n. 267/2000.

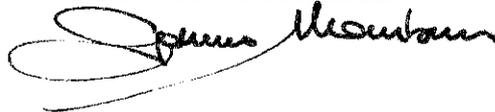
=====

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL SINDACO  
Dott. Pierluigi Migliavacca



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Gabrio Mambrini



Per copia conforme all'originale:

li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

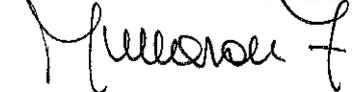
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutiva, a partire dal: 31 GEN. 2014

Li 31 GEN. 2014



IL MESSO COMUNALE



---

ESECUTIVITÀ

- dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs 267/2000 ss.mm.ii.
- decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii..

Vespolate, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

## CONVENZIONE

L'anno duemilaquattordici il giorno ..... del mese di .....

In .....

I sottoscritti:

architetto Antonino Farruggia nato .... il ....., domiciliato per la carica presso l'ente da lui rappresentato, che stipula in rappresentanza del COMUNE DI VESPOLATE, nel seguito del presente atto denominato semplicemente "Comune" - quale responsabile dei servizi per il "settore tecnico-gestione del territorio", alla cui area di competenza spetta il perfezionamento della categoria di accordi cui il presente appartiene, (nominato con decreto sindacale del ..... n. ...., che in copia conforme si allega sotto .....), con i poteri attribuitigli dal terzo comma, secondo periodo, lettera c dell'articolo 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 - agendo in esecuzione della deliberazione del consiglio comunale del ....., recante, .....che, in copia conforme, si allega sotto .....

dottor Chiara BALDINI in Gabrielli nata a Pavia il 18 aprile 1966, domiciliata a Vespolate in via don Minzoni n. 2; BLD CHR 66D58 G388Q

premesso

- che l'area in Vespolate, all'incrocio di corso Giuseppe Garibaldi con corso Giuseppe Mazzini, comunemente conosciuta come "area ex Anas", distinta nella mappa unificata con la particella 718 del foglio 22, acquisita con atto transattivo stipulato dal segretario comunale il 5 settembre 2011 al n. 1670 di repertorio, registrato a Novara in pari data al n. 2 ed ivi trascritto il 23 novembre 2011 ai numeri 18508/12051, è stata oggetto di modifica della destinazione di uso da "residenziale di recupero" a "servizi per attrezzature pubbliche" con deliberazione del consiglio comunale del 27 giugno 2012 n. 27, adottata a sensi dell'articolo 17, comma 8, della legge regionale 5 dicembre 1977 n. 56;

- che la signora Chiara Baldini - titolare della "Farmacia di Vespolate di Baldini dott.ssa Chiara" con locali aperti al pubblico in Vespolate, corso Mazzini n. 7, ha depositato al protocollo comunale il 16 aprile 2013 n. 2187 una "proposta di sistemazione e utilizzo dell'area denominata ex Anas", cui ha fatto seguito l'incarico all'ufficio tecnico comunale di "predisporre e pubblicare apposito avviso esplorativo per manifestazioni di interesse da parte di soggetti eventualmente interessati a presentare proposte di sistemazione e utilizzo dell'area, in modo da favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, assicurando la parità di trattamento dei partecipanti" con deliberazione della giunta comunale del 18 luglio 2013 n. 47 avente per oggetto "Sistemazione e utilizzo dell'area denominata EX-ANAS censita al Catasto Terreni al Foglio 22 mappale 718. Atto di indirizzo";

- che l'"Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per sistemazione e utilizzo dell'area denominata Ex-Anas" è stato approvato con determinazione del Responsabile dell'ufficio tecnico comunale del 24 luglio 2013 n. 033/UT e quindi pubblicato per trenta giorni naturali e consecutivi - dal 26 luglio al 26 agosto 2013 - nell'albo on-line del sito internet del Comune, cui non è seguita alcuna manifestazione di interesse entro il termine fissato per le ore dodici del 26 agosto 2013, oltre quella della signora Chiara Baldini precedentemente pervenuta;

- che con nota del 10 ottobre 2013 n. 5009 l'ufficio tecnico comunale - a seguito di analisi di tale proposta effettuata dalla giunta comunale nella seduta del 12 settembre 2013 - deliberazione n. 67 - ha richiesto ulteriore documentazione all'unica proponente, cui è seguita l'approvazione della sua proposta con deliberazione della giunta comunale del 23 ottobre 2013 n. 76;

- che, formulato il testo di convenzione, esso è stato approvato con la suallegata deliberazione del consiglio comunale;

quanto sopra premesso

convengono

1 - Il Comune di Vespolate concede in uso per trenta anni alla signora Chiara Baldini la piccola area nel suo territorio, all'incrocio di corso Giuseppe Garibaldi con corso Giuseppe Mazzini, conosciuta come area "Ex-Anas", ora distinta nella mappa unificata con la particella 718 del foglio 22, acquisita con atto transattivo stipulato dal segretario comunale il 5 settembre 2011 al n. 1670 di repertorio, registrato a Novara in pari data al n. 2 ed ivi trascritto il 23 novembre 2011 ai numeri 18508/12051, alle seguenti condizioni:

- a) la concessionaria dovrà costruire sull'area oggetto della concessione un parcheggio per autovetture ed un manufatto ove sarà installato un distributore di acqua potabile, rispettando e riprendendo le caratteristiche di finitura e arredo della piazza principale, e quindi attenendosi scrupolosamente al progetto, i cui elaborati grafici, descrizione di materiali e computo metrico qui si allegano sotto .....
- b) l'opera, dovrà essere finita entro un anno dalla stipula della presente convenzione e prontamente sottoposta a collaudo da parte del Comune entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori; fino ad avvenuto collaudo restano a carico della concessionaria o suoi aventi causa gli oneri di manutenzione delle opere ed impianti realizzati in esecuzione della presente convenzione;
- c) a garanzia dell'esatta e completa esecuzione delle opere concordate la concessionaria dovrà consegnare al Comune una fidejussione rilasciata da una banca o da una compagnia di assicurazioni per un importo pari al valore dell'intervento;
- d) la durata della concessione decorrerà dalla data di stipula del presente atto;
- e) gli spazi per parcheggio saranno destinati ad uso esclusivo della clientela della "Farmacia Baldini dott.ssa Chiara" durante i suoi orari di apertura al pubblico debitamente comunicati e concordati con gli organi competenti; tale destinazione sarà evidenziata da apposita cartellonistica;
- f) quando non destinati, a sensi del periodo precedente, ad uso esclusivo della clientela della farmacia, tali spazi saranno a disposizione gratuita del pubblico;
- g) l'erogazione dell'acqua sarà a disposizione del pubblico secondo le modalità stabilite dal Comune;
- h) la manutenzione della suddetta apparecchiatura di erogazione di acqua trattata sarà a carico del Comune che potrà provvedervi anche tramite imprese specializzate;
- i) l'ordinaria manutenzione degli spazi per parcheggio e dei manufatti che li contornano, quali descritti nel suallegato computo metrico, sarà per tutta la durata della concessione a carico della concessionaria;
- l) la straordinaria manutenzione - che comporterà la sostituzione delle cose lesionate o comunque rese inservibili o il cui aspetto estetico sia stato gravemente compromesso - sarà a carico del Comune di Vespolate, salvo l'addebito alla concessionaria qualora tali difetti vengano riscontrati nei primi due anni dalla fine dei lavori e dipendano da mancata esecuzione a regola d'arte;
- m) l'installazione e la manutenzione delle opere di illuminazione saranno soggette alle seguenti speciali regole:
  - m/1) a carico della concessionaria saranno le opere di canalizzazione e la fornitura di due pali di illuminazione;
  - m/2) a carico del Comune di Vespolate saranno l'allacciamento alla rete pubblica di distribuzione dell'energia elettrica e la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'installazione;
- n) a carico della concessionaria saranno la cura di tutti i manufatti perchè l'opera nel suo complesso acquisti e mantenga un aspetto pulito e decoroso, nonchè la responsabilità per danni a terzi, concernenti persone o cose, causati da difetti delle opere realizzate e prodottisi nei periodi di uso esclusivo del parcheggio per i clienti della farmacia;
- o) la concessionaria si obbliga a non mutare la destinazione di tutte le cose a lei concesse in uso osservando e facendo osservare la necessaria diligenza nel loro utilizzo;
- p) qualsiasi innovazione, anche non soggetta alla previa acquisizione di un titolo abilitativo edilizio, dovrà essere autorizzata per iscritto dall'ente concedente;
- q) la concessionaria si obbliga inoltre:
  - ad assumere la piena responsabilità in caso di danni di qualsiasi genere, comunque derivanti, anche nei confronti di terzi e di cose appartenenti a terzi, in relazione al periodo e orario di esclusivo utilizzo;

- a non utilizzare le cose oggetto di concessione per finalità non previste o per lo svolgimento di attività diverse rispetto a quelle indicate nella concessione o che, ad esclusivo giudizio dell'Amministrazione Comunale, siano incompatibili con il decoro e con la sicurezza dell'area o che possono arrecare disturbo ai proprietari degli immobili confinanti;

- a non concedere ad altri l'uso delle cose oggetto della presente convenzione;

- a non eseguire opere o modifiche di qualsiasi genere ed entità, anche di carattere temporaneo, senza la preventiva autorizzazione scritta del Comune, assoggettandosi in caso contrario alle relative sanzioni senza poter invocare qualsiasi forma di assenso tacito del Comune.

2 - L'inosservanza delle prescrizioni e la violazione dei divieti a carico della concessionaria comporteranno l'irrogazione a suo carico da parte del Comune di sanzioni pecuniarie commisurate all'entità dell'illecito entro un minimo di 50 (cinquanta) euro e massimo di 500 (cinquecento) euro.

Le infrazioni dovranno essere contestate con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno. Qualora l'infrazione consista nella mancata o difettosa realizzazione di un'opera la sanzione potrà essere evitata con la sua pronta realizzazione o l'eliminazione dei difetti. L'inosservanza reiterata o prolungata degli obblighi della concessionaria e la mancata presa d'atto delle sanzioni seguita da comportamenti diretti a sottrarsi sarà causa di revoca della concessione, fatto salvo l'integrale risarcimento dei danni.

3 - Il Comune, da parte sua, dovrà salvaguardare il decoro dell'area e delle cose che vi saranno installate e non concedere spazi pubblicitari all'interno o nelle immediate vicinanze dell'area oggetto della presente convenzione, nonchè impedirvi l'accesso e il transito di mezzi pesanti.

4 - E' escluso il rinnovo tacito della concessione. Il Comune di Vespolate, al termine della concessione, qualora non ritenga opportuno adibire l'area a fini istituzionali ovvero per un diverso utilizzo atto a soddisfare preminenti interessi della popolazione, potrà, tenuto conto dei comportamenti pregressi della concessionaria, rinnovare a pagamento la concessione per un canone che tenga conto sia dell'utilità del privato sia delle spese di manutenzione, variabile nel tempo in base all'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati. La domanda di rinnovo dovrà essere presentata alla segreteria del Comune con anticipo di sei mesi sulla scadenza della concessione.

5 - Per ragioni indifferibili ed urgenti di pubblica utilità il Comune, trascorsi nove anni dall'inizio del rapporto, potrà recedere dalla convenzione, restituendo una quota delle spese sostenute dalla concessionaria proporzionata al tempo trascorso.

6 - In considerazione della lunga durata della concessione i diritti e gli obblighi da essa emergenti potranno essere trasferiti ad eventuali nuovi titolari della farmacia di proprietà della concessionaria.

7 - Spese e tasse di questo atto sono a carico della concessionaria.

**Comune di VESPOLATE**  
Provincia di NOVARA

pag. 1

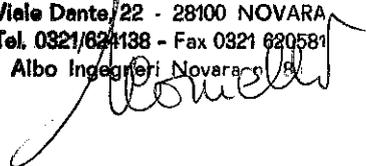
# COMPUTO ESTIMATIVO

**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE AREA EX ANAS INCROCIO VIA GARIBALDI/VIA MAZZINI

**COMMITTENTE:** BALDINI CHIARA

VESPOLATE, 21/10/2013

**COMOLLI Ing. RAFFAELLA**  
Viale Dante/22 - 28100 NOVARA  
Tel. 0321/624138 - Fax 0321 620581  
Albo Ingegneri Novara n. 84



**CHIARA BALDINI**



| Num.Ord.<br>TARIFFA         | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |          |
|-----------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|
|                             |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE   |
|                             | RIPORTO   |                       |            |       |       |        |          |          |          |
|                             | <b>LAVORI A MISURA</b>  |                       |            |       |       |        |          |          |          |
|                             | <b>AREA PARCHEGGIO/MARCIAPIEDI/AIUOLE<br/>(SpCat 1)</b>   |                       |            |       |       |        |          |          |          |
| 1 / 1<br>01.A01.A65.<br>010 | Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm                         |                       |            |       |       |        |          |          |          |
|                             | tubazioni scarico acque piovane   |                       |            | 25,00 | 0,400 | 0,600  | 6,00     |          |          |
|                             | tubazioni sottoservizi telecom  |                       |            | 10,00 | 0,400 | 0,600  | 2,40     |          |          |
|                             | tubazioni sottoservizi enel   |                       |            | 25,00 | 0,400 | 0,600  | 6,00     |          |          |
|                             | tubazioni sottoservizi pubblica illuminazione   |                       |            | 35,00 | 0,400 | 0,600  | 8,40     |          |          |
|                             | tubazioni sottoservizi acquedotto   |                       |            | 22,00 | 0,400 | 0,600  | 5,28     |          |          |
|                             | tubazioni sottoservizi semaforo   |                       |            | 12,00 | 0,400 | 0,600  | 2,88     |          |          |
|                             | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |        | 30,96    | 10,81    | 334,68   |
| 2 / 2<br>01.A01.B90.<br>005 | Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale Eseguito a mano<br>Vedi voce n° 1 [m³ 30.96]   |                       |            |       |       |        | 30,96    |          |          |
|                             | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |        | 30,96    | 30,76    | 952,33   |
| 3 / 3<br>01.A01.A05.<br>020 | Esecuzione di scotico dello strato superficiale del terreno, con adeguati mezzi meccanici, per profondità fino a 30 cm, compreso l'asportazione di cespugli e sterpaglie esistenti e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di alberi diradati e con fusto del diametro massimo di 10 cm sbancamento generale *(larg.=(9,75+8,2)/2)   |                       |            | 30,50 | 8,975 | 0,200  | 54,75    |          |          |
|                             | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |        | 54,75    | 5,85     | 320,29   |
| 4 / 4<br>01.A02.C10.<br>015 | Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m² 0,50 e oltre marciapiede esistente |                       |            | 35,00 | 1,500 |        | 52,50    |          |          |
|                             | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |        | 52,50    | 10,95    | 574,88   |
| 5 / 5<br>01.A02.B30.<br>005 | Rimozione di pietra da taglio o marmo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Compreso il carico e trasporto dei detriti alle discariche cordolo marciapiede esistente   |                       |            | 69,00 | 0,120 | 0,300  | 2,48     |          |          |
|                             | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |        | 2,48     | 279,74   | 693,76   |
| 6 / 6<br>01.P03.B20.0<br>05 | Misto frantumato (stabilizzato)<br>sottofondo parcheggio e marciapiedi  |                       |            | 30,50 | 9,000 | 0,100  | 27,45    |          |          |
|                             | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        | 27,45    |          | 2'875,94 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | long. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        | 27,45    |          | 2'875,94  |
|                               | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |        | 27,45    | 23,24    | 637,94    |
| 7 / 7<br>01.A21.A20.<br>015   | Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindatura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Ghiaia vagliata, pietrisco e ciottoli sparsi con mezzo meccanico<br>Vedi voce n° 6 [m³ 27.45]  |                       |            |       |       |        | 27,45    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |        | 27,45    | 8,53     | 234,15    |
| 8 / 8<br>01.A21.A60.<br>010   | Regolarizzazione e rullatura con rullo di adatto peso, statico o vibrante, o piastra vibrante idonea del piano del sottofondo in terra o del piano dello strato di fondazione in ghiaia per l'esecuzione di ripristini o risanamenti, compreso ogni onere per il funzionamento del rullo o della piastra Su marciapiedi   |                       |            | 30,50 | 9,000 |        | 274,50   |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |        | 274,50   | 2,49     | 683,51    |
| 9 / 9<br>01.A21.A70.<br>005   | Innaffiamento di sottofondo per nuove pavimentazioni e per ripristini vari, compreso ogni onere per il funzionamento del mezzo e l'approvvigionamento dell'acqua Con autobotte  |                       |            | 30,50 | 9,000 |        | 274,50   |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |        | 274,50   | 0,09     | 24,71     |
| 10 / 10<br>01.A21.B76.<br>010 | Formazione di pavimentazione mediante la fornitura e posa di cubetto in porfido ricostruito mediante procedimento di vibrocompressione e conforme alle normative UN EN 1338, avente al suo interno un composto cementizio e graniglie di cava, lavate attraverso opportuni procedimenti. Cubetto con sfaccettature "a spacco" e con parte calpestabile e carrabile sempre ruvida, granulare e antrusducciolo, posto in opera con metodo a martello, su letto di sabbia non rigonata tipo 03/04 lavata, compresa la sigillatura dei giunti con miscela magra di sabbia e cemento, doppia battitura a mezzo piastra vibrante per assicurare il migliore intasamento dei giunti e lavaggio finale con acqua corrente nonché quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Cubetti con spigolo variabile da cm 8 a cm 10<br>pavimento parcheggio e marciapiedi<br>deduzione aiuole |                       |            | 30,50 | 9,000 |        | 274,50   |          |           |
|                               |   |                       |            | 5,00  | 1,500 |        | -7,50    |          |           |
|                               |   |                       |            | 3,00  | 1,000 |        | -3,00    |          |           |
|                               |   |                       |            | 2,50  | 2,000 |        | -5,00    |          |           |
|                               | Sommano positivi...   | m²                    |            |       |       |        | 274,50   |          |           |
|                               | Sommano negativi...   | m²                    |            |       |       |        | -15,50   |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |        | 259,00   | 48,45    | 12'548,55 |
| 11 / 11<br>01.A11.A40.<br>005 | Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20<br>sottofondo pavimentazione in cubetti vibrocompressi<br>Vedi voce n° 10 [m² 259.00]   |                       |            |       |       | 5,000  | 1'295,00 |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |        | 1'295,00 | 3,35     | 4'338,25  |
| 12 / 12                       | Posa in opera di cordoni retti e curvi di gneiss graniti, sieniti,  |                       |            |       |       |        |          |          |           |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |          |          | 21'343,05 |

| Num.Ord.<br>TARIPFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        |          |          | 21'343,05 |
| 01.A23.A90.<br>010            | dioriti e simili, delle dimensioni in uso (larghezza cm 30 altezza cm 25) con smusso di cm 2, in pezzi di lunghezza di almeno m 0,90, comprendente: - lo scavo per far posto al cordone e al sottofondo in calcestruzzo, secondo le quote stabilite dalla direzione dei lavori; - il trasporto dei materiali di recupero ai magazzini municipali e dei materiali di rifiuto alle discariche; - lo strato di conglomerato cementizio (cemento mg 15, sabbia m³0,400, ghiaietta m³0,800) per la formazione del letto di posa dei cordoli, dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 40; - la rifilatura dei giunti e il ripassamento durante e dopo la posa;- la sigillatura con pastina di cemento colata - interventi necessari per eventuali riparazioni e manutenzioni secondo le prescrizioni del capitolato. - ogni opera di scalpellino Con scavo eseguito a macchina<br>cordolo marciapiede e delimitazione parcheggio *<br>(lung.=21,5+2,1+1,5+2,5+2,7+2+2+2+5+3+1,5+1+2+15+2+5+1,7+3,7+2+8+7+3,3+2)   |                       |            |       |       |        | 98,50    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            | 98,50 |       |        | 98,50    | 24,93    | 2'455,61  |
| 13 / 13<br>01.P18.P02.0<br>05 | Cordoni retti o curvi di gneiss o simili, della altezza di cm 25, con smusso di cm 2, con facciavista lavorata per una altezza minima di cm 18 a punta fine, bocciardata o fiammata, come per la faccia piana, rifilati nei giunti per un perfetto combaciamento e per cm 10 di profondità nella faccia opposta a quella a vista Della lunghezza di almeno m 0.80<br>Vedi voce n° 12 [m 98.50]  |                       |            |       |       |        | 98,50    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            |       |       |        | 98,50    | 41,91    | 4'128,14  |
| 14 / 14<br>16.P04.A05.<br>302 | 'FORNITURA E POSA TUBAZIONE IN PVC RIGIDO DIAM. 200 MM. Provvista e posa di tubazioni in p.v.c. rigido per caditoie stradali serie UNI EN 1329, tipo 302 compreso lo scavo in trincea eseguito a mano o a macchina, compreso l'eventuale dissodamento o della massicciata di superficie bituminosa e non, anche in presenza di servizi del sottosuolo, il carico, il trasporto e lo scarico del materiale a cm. 15 in sabbia granita, la sigillatura dei giunti mediante giunto incorporato con guarnizione elastomerica o mediante incollaggio con collante epossidico, la realizzazione della cappa di protezione in calcestruzzo cementizio con resistenza caratteristica rbk 100 dello spessore pari a cm. 15, il riempimento dello scavo eseguito e compattato a strati regolari e secondo le indicazioni della Direzione Lavori, compresi i pezzi speciali (curve, braghe, giunti, innesti, ecc.), il tutto eseguito a perfetta regola d'arte; per ogni ml. di tubo effettivamente posato e misurato in opera lungo l'asse dei tubi senza tener conto delle sovrapposizioni per i giunti: fino al diametro esterno di mm. 200.<br>scarico acque piovane |                       |            |       |       |        | 25,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            | 25,00 |       |        | 25,00    | 84,28    | 2'107,00  |
| 15 / 15<br>25.A09.B95.<br>005 | FORN./POSA TUBAZIONI IN PVC D. CM 10 PER ALLOGGIAMENTO CAVI. Fornitura e posa di tubazioni in pvc alta resistenza saldati del diametro interno di 10 cm spessore minimo di 1,7 mm in opera per l'alloggiamento di cavi sottoservizi   |                       |            |       |       |        | 82,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            | 82,00 |       |        | 82,00    | 4,56     | 373,92    |
| 16 / 16<br>01.A04.B05.        | Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m³ 0,4 di sabbia e m³ 0,8 di ghiaietto, fornito in   |                       |            |       |       |        |          |          |           |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |          |          | 30'407,72 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |  |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO  |                       |            |       |       |        |          |          | 30'407,72 |
| 020                           | opera, da non impiegare per usi strutturali Con betoniera<br>rinfianco tubazioni   |                       |            | 82,00 | 0,200 | 0,200  | 3,28     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m³                    |            |       |       |        | 3,28     | 89,47    | 293,46    |
| 17 / 17<br>01.A04.C40.<br>005 | Getto in opera di calcestruzzo cementizio per formazione<br>letto di posa e rivestimento di canali tubolari o prefabbricati,<br>sottofondo canali, camere di salto o di manovra e simili<br>Eseguito in trincea<br>Vedi voce n° 16 [m³ 3.28]   |                       |            |       |       |        | 3,28     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m³                    |            |       |       |        | 3,28     | 33,11    | 108,60    |
| 18 / 18<br>01.P08.L65.0<br>15 | Tubazioni in meta-lplastico multistrato, per condotte a<br>pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile,<br>composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato<br>intermedio in alluminio e strato esterno in polietilene nero ad<br>alta densità tubo diam. 20 mm in barre da m 5  |                       |            | 22,00 |       |        | 22,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m                     |            |       |       |        | 22,00    | 8,04     | 176,88    |
| 19 / 19<br>01.A19.E12.<br>005 | Posa in opera di tubazione in metal-plastico multistrato, per<br>condotte a pressione per acqua potabile, compresa la posa di<br>raccordi e pezzi speciali occorrenti. il fissaggio dei tubi ai<br>raccordi vari deve avvenire, previa sbavatura, tramite<br>collegamento a pressione effettuato con idonea attrezzatura<br>Per diametri esterni da mm 16 a mm 26<br>Vedi voce n° 18 [m 22.00] |                       |            |       |       |        | 22,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m                     |            |       |       |        | 22,00    | 7,96     | 175,12    |
| 20 / 20<br>07.A04.D05.<br>005 | Posa in opera di pozzetto prefabbricato in c/c armato, di<br>dimensioni 50x50x50 cm, composto da base, anello e<br>calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo, il trasporto<br>la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni<br>altro onere<br>caditoie<br>ispezioni sottoservizi<br>enel<br>pubblica illuminazione<br>telecom<br>acquedotto<br>acque bianche<br>semaforo  |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 9,00     | 39,17    | 352,53    |
| 21 / 21<br>08.P01.B03.0<br>15 | Pozzetti in cemento armato prefabbricato completo di fori<br>spessore cm 4; dimensioni interne cm 40x40x40 diam. 30  |                       |            |       |       |        | 9,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 9,00     | 13,66    | 122,94    |
| 22 / 22<br>08.P01.B06.0<br>15 | Prolunghe per pozzetti dimensioni interne cm 40x40x40  |                       |            |       |       |        | 9,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 9,00     | 12,69    | 114,21    |
| 23 / 23<br>01.P13.E80.0<br>05 | Chiusini e griglie in ghisa lamellare perlitica certificati a<br>norma UNI EN 124 .  |                       | 9,00       |       |       | 55,000 | 495,00   |          |           |
|                               | A RIPORTARE  |                       |            |       |       |        | 495,00   |          | 31'751,46 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità                             | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|--------------------------------------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |                                      | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        | 495,00                               |          | 31'751,46 |
|                               | SOMMANO...  | kg                    |            |       |       |        | 495,00                               | 0,98     | 485,10    |
| 24 / 64<br>04.P80.A01.<br>020 | Cartelli stradali e pannelli integrativi normalizzati (art.37.1/37.5 C.P.A.) Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma triangolare con spigoli smussati conforme alla tab. II I, art. 80 D.P.R. 495/92 lato virtuale nelle dimensioni indicate.il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo wash-primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180 °C per 30'. sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n. 1584 e s. m. i. (Al= supporto in lamiera di alluminio; E.G.= pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= pellicola retroriflettente classe 2). 600 mm, sp. 30/10, Al, H.I.<br>obbligo svolta<br>divieto acceso<br>senso unico<br>parcheggio<br>stop |                       |            |       |       |        | 1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00 |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 5,00                                 | 24,52    | 122,60    |
| 25 / 65<br>04.P84.A01.<br>005 | Posa segnaletica verticale Posa in opera di pannello integrativo o segnale stradale di formato diverso, compreso tutto il materiale di ancoraggio quale: staffe, bulloni, dadi, rondelle, coppiglie, perni e quant'altro occorrente, su qualsiasi tipo di sostegno compreso sistema BAND-IT. Fino a mq 0.25   |                       |            |       |       |        | 5,00                                 |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 5,00                                 | 7,78     | 38,90     |
| 26 / 66<br>01.A24.A50.<br>015 | Posa di dissuasori di traffico "citta' di Torino" di forma cilindrica o cubica, in cls armato o in pietra, previa realizzazione di foro sulla pavimentazione esistente con l'utilizzo di perforatore di idoneo diametro, il fissaggio con cemento fuso alluminoso della staffa di ancoraggio in profilo tubolare trafilato del diametro di mm 42,4, lunghezza cm 30, spessore mm 3,6, compreso ogni onere per il posizionamento a perfetta regola d'arte, il carico, il trasporto e lo scarico a pie' d'opera dei materiali occorrenti, il trasporto a discarica del materiale di risulta Su pavimentazione in cubetti di porfido, compreso il ripristino della pavimentazione posa pali per segnaletica  |                       |            |       |       |        | 5,00                                 |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 5,00                                 | 44,41    | 222,05    |
| 27 / 67<br>04.P80.D03.<br>015 | Sostegni per segnali stradali in uso nella città di Torino Palina con doppio anello portadisco normale o a bandiera (ND-BD-BT-NT) in tubo di acciaio diam. 60 mm, spessore minimo 3,25 mm, zincato a caldo. può essere richiesta anche con cavallotti saldati alla base per il fissaggio con sistema BAND-IT. le altezze si intendono al netto del portadisco. Altezza superiore a 3.10 m Vedi voce n° 64 [cad 5.00]  |                       |            |       |       |        | 5,00                                 |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 5,00                                 | 56,99    | 284,95    |
| 28 / 68<br>20.A27.A12.<br>005 | Formazione di aiuola compresa la realizzazione del piano, carico e trasporto in discarica dei materiali di risulta Compreso, inoltre, lo scavo di sbancamento fino alla   |                       |            |       |       |        |                                      |          |           |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |                                      |          | 32'905,06 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |                      |                         |        | Quantità             | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|------------|----------------------|-------------------------|--------|----------------------|----------|-----------|
|                               |  |                       | par.ug.    | lung.                | larg.                   | H/peso |                      | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO  |                       |            |                      |                         |        |                      |          | 32'905,06 |
|                               | profondita' di cm 40 e la fresatura per una profondita' di cm 30   |                       |            | 5,00<br>2,50<br>1,00 | 1,500<br>2,000<br>3,000 |        | 7,50<br>5,00<br>3,00 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |                      |                         | 15,50  |                      | 11,32    | 175,46    |
| 29 / 69<br>20.A27.A68.<br>010 | Messa a dimora di arbusti comprendente scavo della buca, carico e trasporto in discarica del materiale di risulta, provvista e distribuzione di g. 50 di concime a lenta cessione, kg. 10 di letame maturo nonche' della terra vegetale necessaria, piantagione dei soggetti e due bagnamenti Buca di cm 50x50x50  |                       |            |                      |                         |        | 6,00                 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |                      |                         | 6,00   |                      | 14,44    | 86,64     |
| 30 / 70<br>01.P03.B75.0<br>05 | Pietrischetto di pezzatura media o minuta (dim. Max mm 25) totalmente proveniente dalla frantumazione di rocce di origine basaltica o granitica con valori alla prova "Los Angeles" uguali o inferiori a 18 e con coefficiente C.L.A. maggiore o uguale a 45, di forma poliedrica a spigoli vivi con totale esclusione di elementi lamellari per lavori di pavimentazioni speciali<br>Vedi voce n° 68 [m <sup>2</sup> 15.50] |                       |            |                      |                         | 0,150  | 2,33                 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |            |                      |                         | 2,33   |                      | 58,28    | 135,79    |
| 31 / 71<br>20.A27.A45.<br>005 | Posa telo pacciamante su aiuole gia' preparate per il piantamento, compresa la sagomatura, l'ancoraggio al suolo con idonee forcelle metalliche e l'ancoraggio al suolo sul perimetro esterno con fondino di ferro In pvc drenante<br>Vedi voce n° 68 [m <sup>2</sup> 15.50]   |                       |            |                      |                         |        | 15,50                |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |                      |                         | 15,50  |                      | 1,61     | 24,96     |
| 32 / 72<br>13.P02.B05.0<br>15 | Fornitura e posa in opera, in marciapiede e pavimentazione stradale, di quanto occorrente per la formazione di blocco di fondazione per palo -eseguito con cls RBK 15N/mmq-, delle dimensioni di 80x80x100 cm;<br>basamento per palo pubblica illuminazione  |                       |            |                      |                         |        | 1,00                 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |                      |                         | 1,00   |                      | 105,71   | 105,71    |
| 33 / 73<br>13.P03.A05.<br>010 | Fornitura e posa di palo rastremato sezione circolare, in lamiera di acciaio saldata e zincata a caldo (Norme UNI EN 40/4.1), lunghezza totale 5,00 m, diametro di base 102 mm - testa 76 mm, spessore 4 mm, manicotto di rinforzo L = 600 mm, asola con portello 186x45 mm a filo palo, foro ingresso cavi 150x50 mm a 90 rispetto asola.   |                       |            |                      |                         |        | 1,00                 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |                      |                         | 1,00   |                      | 284,61   | 284,61    |
| 34 / 74<br>13.P03.B05.0<br>05 | Fornitura e posa in opera, di braccio per innesto a testa palo, in acciaio zincato a caldo (Norme UNI EN 40/4.1) del diametro di 60,3 mm, spessore 2,9 mm, elevazione 1,8 m, sbraccio 2,5 m, compresa la fornitura e la posa sul palo dei dispositivi in acciaio inox per il bloccaggio;<br>Vedi voce n° 73 [cad 1.00]   |                       |            |                      |                         |        | 1,00                 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |                      |                         | 1,00   |                      | 132,31   | 132,31    |
|                               | A RIPORTARE  |                       |            |                      |                         |        |                      |          | 33'850,54 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |  |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO  |                       |            |       |       |        |          |          | 33'850,54 |
| 35 / 75<br>13.P05.B05.0<br>05 | Fornitura e posa in opera di cavo tipo FG7R 0,6/1Kv, sezione di 1x95 mmq in cavidotto sotterraneo o tubo già predisposti;  |                       |            | 35,00 |       |        | 35,00    |          |           |
|                               |  |                       | 2,00       |       |       | 5,000  | 10,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m                     |            |       |       |        | 45,00    | 10,67    | 480,15    |
| 36 / 76<br>13.P07.A05.<br>005 | Posa in opera di apparecchio di illuminazione in stile su paletto o complesso ornamentale per altezza sino a 5,00 m dal suolo, compresi il ritiro dal magazzino, il trasporto a piè d'opera, l'orientamento dell'apparecchio, posa della lampada e l'esecuzione dei collegamenti elettrici;  |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 21,69    | 21,69     |
| 37 / 77<br>06.P24.Q04.<br>015 | Armature stradali IP-55; corpo in metacrilato diffondente ornamentale; gruppo ottico simmetrico con possibilità di illuminazione dall'interno tramite lampada addizionale; profilo in pressofusione di alluminio; vetro piano di chiusura; riflettore in alluminio anodizzato. armatura strad. verticale lamp. vap. Hg 250 W   |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 487,77   | 487,77    |
| 38 / 78<br>13.P10.A05.<br>005 | Fornitura e posa in opera in pozzetto già predisposto di dispersore in acciaio-rame per profondità sino a 1,50 m;  |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 27,24    | 27,24     |
| 39 / 79<br>13.P10.A05.<br>020 | Fornitura e posa in scavo già eseguito di tondino in acciaio zincato diametro 10 mm per impianti di terra, compreso il ricoprimento con terra e le eventuali giunzioni;  |                       |            | 35,00 |       |        | 35,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m                     |            |       |       |        | 35,00    | 3,14     | 109,90    |
| 40 / 80<br>16.P04.A05.<br>300 | 'FORNITURA E POSA PALETTO CON O SENZA CATENELLE 'Fornitura e posa di paletto dissuasore "Città di Torino" costituito da paletto in ferro zincato a caldo diametro mm. 76 di lunghezza mm. 1350 di cui 1000 mm. fuori terra, come da disegno n. 70/A Maggio 1993 fornito dall'Ufficio Arredo Urbano del Comune di Torino chiuso superiormente da una calotta massiccia in ghisa artistica, verniciata in due riprese con smalto epossidico colore verde RAL 6009 o nero, dotato di due anelli per l'attacco catene e di catena in acciaio zincato ( verniciata o plastificata ) interasse tra paletti circa m. 1,50 e di due adesivi catarifrangenti, classe 2 colore bianco di altezza mm. 80, comprensivo dello scavo del plinto, il getto del cls per la realizzazione plinto di fondazione, il fissaggio del paletto curandone la perfetta verticalità, il ripristino della pavimentazione esistente, la pulizia della banchina di fermata, il carico ed il trasporto alle P.P. D.D. dei materiali di risulta. Non è compreso il ripristino su pavimentazioni in lastre o masselli di pietra. Se il paletto verrà richiesto senza anelli e catenella (dissuasore) si dovrà applicare una riduzione pari al 10%, mentre se al contrario verranno richieste più catenelle montate sullo stesso paletto, si applicherà una maggiorazione pari al 5% per ogni catenella |                       |            |       |       |        |          |          |           |
|                               | A RIPORTARE  |                       |            |       |       |        |          |          | 34'977,29 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        |          |          | 34'977,29 |
|                               | in più rispetto a quella prevista. Esempio: - paletto<br>dissuasore senza nessuna catena ---> prezzo pieno - 10%; -<br>paletto con tre catenelle ---> prezzo pieno + (5%+5%)<br>maggiorazione per pali in ghisa simili a quelli esistenti nella<br>piazza |                       | 10,00      | 1,50  |       |        | 15,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 15,00    | 79,78    | 1'196,70  |
| 41 / 81<br>16.P03.A05.<br>175 | Installazione o ripristino di catenella. Installazione o<br>ripristino di catenella sui paletti dissuasori, compresi tutti gli<br>oneri necessari per dare l'opera compiuta in ogni sua parte,<br>escluso la fornitura della catena.                      |                       |            | 40,00 |       |        | 40,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            |       |       |        | 40,00    | 7,17     | 286,80    |
|                               | Parziale AREA PARCHEGGIO/MARCIAPIEDI/AIUOLE<br>(SpCat 1) euro   |                       |            |       |       |        |          |          | 36'460,79 |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |          |          | 36'460,79 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI     |                       |       |                | Quantità                | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|----------------|-----------------------|-------|----------------|-------------------------|----------|-----------|
|                               |  |                       | par.ug.        | lung.                 | larg. | H/peso         |                         | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO  |                       |                |                       |       |                |                         |          | 36'460,79 |
|                               | <b>CASA DELL'ACQUA (SpCat 2)</b>   |                       |                |                       |       |                |                         |          |           |
| 42 / 24<br>01.A01.A65.<br>010 | Scavo a sezione obbligata o a sezione ristretta per posa tubazione e manufatti, in terreni sciolti o compatti, fino a 2 m di profondità rispetto al piano di sbancamento, eseguito con idonei mezzi meccanici, con eventuale intervento manuale ove occorra, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m <sup>2</sup> , misurato in sezione effettiva, con deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso. Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm<br>scavo per platea di fondazione |                       |                | 2,00                  | 4,000 | 0,300          | 2,40                    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |                |                       |       |                | 2,40                    | 10,81    | 25,94     |
| 43 / 25<br>01.A04.B20.<br>025 | Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, C1 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C35/45<br>platea di fondazione                     |                       |                | 4,00                  | 2,000 | 0,250          | 2,00                    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |                |                       |       |                | 2,00                    | 135,00   | 270,00    |
| 44 / 26<br>01.A04.C00.<br>005 | Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano in struttura di fondazione<br>Vedi voce n° 25 [m <sup>3</sup> 2.00]  |                       |                |                       |       |                | 2,00                    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |                |                       |       |                | 2,00                    | 78,11    | 156,22    |
| 45 / 27<br>01.A04.E00.<br>005 | Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato<br>Vedi voce n° 25 [m <sup>3</sup> 2.00]   |                       |                |                       |       |                | 2,00                    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |                |                       |       |                | 2,00                    | 8,12     | 16,24     |
| 46 / 28<br>01.A04.F75.<br>010 | Rete metallica elettrosaldada ad alta duttilità, ottenuta da acciai laminati a caldo, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario secondo i disposti della Legge 1086/71 e del D.M. 14/01/2008, tagliata a misura e posta in opera; Diametro 5 mm, classe tecnica B450C<br>platea<br>solai *(lung.=10*1,6)  |                       | 20,00<br>20,00 | 2,00<br>4,00<br>16,00 |       | 0,888<br>0,888 | 35,52<br>80,00<br>14,21 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | kg                    |                |                       |       |                | 129,73                  | 1,50     | 194,60    |
| 47 / 29<br>01.A04.F65.<br>005 | Posa in opera di rete metallica elettrosaldada costituita da fondini in acciaio per intonaco strutturale, su pareti verticali o inclinate<br>fondazione<br>solai *(lung.=1,6*1,6)  |                       |                | 2,00<br>2,56          | 2,500 |                | 5,00<br>2,56            |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |                |                       |       |                | 7,56                    | 13,07    | 98,81     |
| 48 / 30<br>01.A04.M00.        | Formazione di casseforme per getti in calcestruzzo semplice od armato per un'altezza fino a 3.00 m dal piano di appoggio   |                       |                |                       |       |                |                         |          |           |
|                               | A RIPORTARE  |                       |                |                       |       |                |                         |          | 37'222,60 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |              |       |        | Quantità     | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|------------|--------------|-------|--------|--------------|----------|-----------|
|                               |  |                       | par.ug.    | lung.        | larg. | H/peso |              | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO  |                       |            |              |       |        |              |          | 37'222,60 |
| 010                           | delle armature di sostegno. nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura al piano, le opere di banchinaggio, le armature di sostegno e controventamento, i distanziatori metallici completi di staffaggio, il taglio, lo sfrido, il materiale accessorio, le chiodature, il disarmo e la pulizia, l'abbassamento, lo sgombero e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. la misurazione verrà effettuata sulla superficie effettivamente a contatto con il conglomerato cementizio. Realizzate con tavole in legname di abete e pino<br>fondazione *(lung.=2+2+2,5+2,5)<br>cordolo solaio *(lung.=2+2+1,6+1,3) |                       |            | 9,00<br>6,90 | 0,250 | 0,200  | 2,25<br>1,38 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |              |       |        | 3,63         | 30,96    | 112,38    |
| 49 / 31<br>01.A05.B70.<br>010 | Muratura eseguita con blocchi pieni di calcestruzzo cellulare leggero aventi proprietà termo - fonoisolanti Spessore cm 20-25<br>pareti perimetrali *(lung.=2+2+1,3+1,6)   |                       |            | 6,90         |       | 2,400  | 16,56        |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |              |       |        | 16,56        | 37,23    | 616,53    |
| 50 / 32<br>01.A07.E32.<br>005 | Realizzazione di solaio piano in laterocemento gettato in opera con blocchi in laterizio di alleggerimento a norma UNI 9730 1/a, compreso l'impalcato di sostegno provvisorio costituito da tavolato continuo fino ad un'altezza di cm 350 dal piano di appoggio, il getto di completamento in calcestruzzo Rck >= 25 N/mm <sup>2</sup> , l'acciaio d'armatura dei travetti, la formazione di rompitratte ed ogni altra opera accessoria per la corretta posa in opera Utilizzando blocchi 1/a UNI 9730-12x38x25, spessore 12+4=16 cm<br>*(lung.=(1,8+1,2)/2)  |                       |            | 1,50         | 1,700 |        | 2,55         |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>2</sup>        |            |              |       |        | 2,55         | 71,55    | 182,45    |
| 51 / 33<br>01.A04.B30.<br>025 | Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, con Classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0,4, per strutture di elevazione (pilastri, travi, solai in latero-cemento e a soletta piena, corpi scala e nuclei ascensore); fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: all'interno di edifici in Classe di esposizione ambientale XC1 (UNI 11104). Classe di resistenza a compressione minima C35/45<br>cordolo perimetrale solaio *(lung.=2+2+1,3+1,6)   |                       |            | 6,90         | 0,200 | 0,200  | 0,28         |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |            |              |       |        | 0,28         | 136,00   | 38,08     |
| 52 / 34<br>01.A04.C00.<br>015 | Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito a mano In strutture semplici armate<br>Vedi voce n° 33 [m <sup>3</sup> 0.28]  |                       |            |              |       |        | 0,28         |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |            |              |       |        | 0,28         | 116,14   | 32,52     |
| 53 / 35<br>01.A04.E00.<br>005 | Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile Di calcestruzzo cementizio armato<br>Vedi voce n° 34 [m <sup>3</sup> 0.28]   |                       |            |              |       |        | 0,28         |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m <sup>3</sup>        |            |              |       |        | 0,28         | 8,12     | 2,27      |
| 54 / 36<br>01.A04.F00.<br>015 | Barre per cemento armato lavorate e disposte in opera secondo gli schemi di esecuzione In acciaio ad aderenza migliorata Fe B 38 K e Fe B 44 K   |                       |            |              |       |        |              |          |           |
|                               | A RIPORTARE  |                       |            |              |       |        |              |          | 38'206,83 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        |          |          | 38'206,83 |
|                               | armatura cordolo *(lung.=2+2+1,3+1,6)   |                       | 4,00       | 6,90  |       | 0,888  | 24,51    |          |           |
|                               | armatura cordolo staffe *(lung.=2+2+1,3+1,6)  |                       | 5,00       | 6,90  | 0,900 | 0,888  | 27,57    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | kg                    |            |       |       |        | 52,08    | 1,55     | 80,72     |
| 55 / 37<br>01.A09.B60.<br>005 | Provvista e applicazione di cemento plastico senza fibre di amianto Dosatura kg 4 per m <sup>2</sup> impermeabilizzazione soletta<br>Vedi voce n° 32 [m <sup>2</sup> 2.55]<br>impermeabilizzazione pavimento<br>Vedi voce n° 32 [m <sup>2</sup> 2.55]   |                       |            |       |       |        | 2,55     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 5,10     | 18,29    | 93,28     |
| 56 / 38<br>01.A10.A10.<br>005 | Rinzaffo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc. sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m <sup>2</sup> 1 e per uno spessore fino a cm 2<br>Vedi voce n° 31 [m <sup>2</sup> 16.56]<br>Vedi voce n° 32 [m <sup>2</sup> 2.55]   |                       | 2,00       |       |       |        | 33,12    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 2,55     | 19,64    | 700,56    |
| 57 / 39<br>01.A10.A85.<br>005 | Trattamento di murature umide soggette a risalita capillare, costituito da una applicazione di soluzioni antialumino monocomponenti ad alta penetrazione, applicazione di intonaco aerato deumidificante composto da malte traspiranti specifiche impastate con sabbia e cemento, permeabile al vapore ed a ridotto assorbimento d'acqua, applicato senza rinzaffo, compresa ogni opera accessoria ed eseguito a qualsiasi piano del fabbricato Intonaco di spessore non inferiore a cm 2<br>Vedi voce n° 31 [m <sup>2</sup> 16.56] |                       |            |       |       |        | 16,56    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 16,56    | 34,89    | 577,78    |
| 58 / 40<br>01.A10.A90.<br>005 | Intonaco su rinzaffo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m <sup>3</sup> di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità, su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,2 circa<br>soffitto<br>Vedi voce n° 32 [m <sup>2</sup> 2.55]  |                       |            |       |       |        | 2,55     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 2,55     | 13,90    | 35,45     |
| 59 / 41<br>01.P09.A19.<br>010 | Pannelli in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 200 kpa e densità compresa tra 20-36 kg/m <sup>3</sup> (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda inferiore a 0,034 W/mK. Per isolamento termico di pareti e solai spessore 40 mm<br>coibentazione solaio<br>Vedi voce n° 32 [m <sup>2</sup> 2.55]   |                       |            |       |       |        | 2,55     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 2,55     | 3,39     | 8,64      |
| 60 / 42<br>01.A09.G50.<br>005 | Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore,   |                       |            |       |       |        |          |          |           |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |          |          | 39'703,26 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |  |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO  |                       |            |       |       |        |          |          | 39'703,26 |
|                               | compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili Vedi voce n° 41 [m² 2.55]   |                       |            |       |       | 2,55   |          |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       | 2,55   | 6,27     | 15,99    |           |
| 61 / 43<br>01.A11.A40.<br>005 | Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20<br>sottofondo pavimento *(lung.=(1,3+1,6)/2)   |                       |            | 1,45  | 1,600 | 10,000 | 23,20    |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       | 23,20  | 3,35     | 77,72    |           |
| 62 / 44<br>01.P07.B20.0<br>10 | Piastrelle in gres, di colore rosso, dello spessore di mm 9-10 Dimensioni cm 7,5x15 - a superficie liscia<br>Vedi voce n° 43 [m² 23.20] *(par.ug.=1/10)  |                       | 0,10       |       |       |        | 2,32     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       | 2,32   | 7,17     | 16,63    |           |
| 63 / 45<br>01.A12.B70.<br>005 | Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20<br>Vedi voce n° 44 [m² 2.32]  |                       |            |       |       |        | 2,32     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       | 2,32   | 28,41    | 65,91    |           |
| 64 / 46<br>01.P18.A20.<br>060 | Granito bianco montorfano In masselli panchina per appoggio bottiglie  |                       | 1,00       | 0,80  | 0,300 | 0,500  | 0,12     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m³                    |            |       |       |        | 0,12     | 4'089,43 | 490,73    |
| 65 / 47<br>01.P19.B00.0<br>05 | Lavorazione a punta fine o grossa (bocciarda) effettuata in laboratorio Per pietre dure  |                       | 2,00       | 0,80  |       | 0,500  | 0,80     |          |           |
|                               |  |                       | 2,00       | 0,30  |       | 0,500  | 0,30     |          |           |
|                               |  |                       | 1,00       | 0,80  | 0,300 |        | 0,24     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       |        | 1,34     | 14,65    | 19,63     |
| 66 / 48<br>01.P19.B20.0<br>05 | Smusso agli spigoli, eseguito in laboratorio, della larghezza fino a cm 1 Lisciato di mola per pietre dure   |                       | 4,00       | 0,80  |       |        | 3,20     |          |           |
|                               |  |                       | 4,00       | 0,30  |       |        | 1,20     |          |           |
|                               |  |                       | 4,00       | 0,50  |       |        | 2,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m                     |            |       |       |        | 6,40     | 4,49     | 28,74     |
| 67 / 49<br>01.A12.H20.<br>005 | Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1<br>rivestimento erogatore acqua<br>rivestimento erogatore acqua |                       | 2,00       |       | 1,900 | 2,400  | 9,12     |          |           |
|                               |  |                       | 2,00       |       | 1,700 | 2,400  | 8,16     |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |            |       |       |        | 17,28    | 88,36    | 1'526,86  |
|                               | A RIPORTARE  |                       |            |       |       |        |          |          | 41'945,47 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI   |       |       |                 | Quantità       | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|--|-----------------------|--------------|-------|-------|-----------------|----------------|----------|-----------|
|                               |  |                       | par.ug.      | lung. | larg. | H/peso          |                | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO  |                       |              |       |       |                 |                |          | 41'945,47 |
| 68 / 50<br>01.A18.A25.<br>005 | Carpenteria varia per piccoli lavori non di serie, come travi isolate, opere di rinforzo, passerelle pedonali, centine, archi, capriatelle, pilastri composti, compresa la verniciatura ad una ripresa antiruggine A lavorazione chiodata o bullonata struttura in acciaio per sostegno copertura in vetro perimetro fabbricato *(par.ug.=2+2+1,3+1,6)<br>pilastro con piastra   |                       | 6,90<br>2,60 |       |       | 11,100<br>9,640 | 76,59<br>25,06 |          |           |
|                               | SOMMANO...   | kg                    |              |       |       | 101,65          |                | 4,58     | 465,56    |
| 69 / 51<br>01.A18.A40.<br>005 | Posa in opera di profilati in ferro dell'altezza di almeno cm 10 A doppio T<br>Vedi voce n° 50 [kg 101.65]   |                       |              |       |       |                 | 101,65         |          |           |
|                               | SOMMANO...   | kg                    |              |       |       | 101,65          |                | 3,62     | 367,97    |
| 70 / 52<br>01.A18.B20.<br>005 | Posa in opera di serramenti metallici porte pedonali esterne blindate, con telaio ed anta in lamiera di acciaio, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o in alluminio.<br>Comprese le opere accessorie Per qualsiasi dimensione  |                       |              | 0,80  |       | 2,200           | 1,76           |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |              |       |       |                 | 1,76           | 57,38    | 100,99    |
| 71 / 53<br>01.P13.Q00.<br>010 | Porte pedonali esterne blindate ad un battente, con marcatura CE (UNI EN 14351-1); antieffrazione Classe 3, norma ENV 1627; con trasmittanza termica complessiva $U \leq 2,0$ e $\geq 1,7$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-1); con telaio in lamiera di acciaio pressopiegato 20/10; anta battente in doppia lamiera di acciaio elettrozincato spessore 10/10 con rinforzi verticali interni di spessore 15/10, con isolamento termoacustico, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglia interna ed esterna. (Per porte con diversa trasmittanza termica complessiva e finitura, vedere 01.P13.Q10) porta di dimensione standard di larg. mm 70/90 e altezza mm. 210/230, con finitura esterna in pannelli di alluminio liscio colorato<br>portina ingresso |                       |              | 0,80  | 2,200 |                 | 1,76           |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |              |       |       |                 | 1,76           | 797,73   | 1'404,00  |
| 72 / 54<br>01.P20.A55.<br>025 | Cristallo temperato Spessore mm 12<br>copertura basso fabbricato   |                       |              | 4,20  | 2,500 |                 | 10,50          |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |              |       |       |                 | 10,50          | 91,45    | 960,23    |
| 73 / 55<br>01.P20.B06.0<br>25 | Variazione del prezzo per vetrate isolanti tipo vetro camera (01.P20.B04 e 01.P20.B05) supplemento con vetro satinato<br>Vedi voce n° 54 [m² 10.50]  |                       |              |       |       |                 | 10,50          |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m²                    |              |       |       |                 | 10,50          | 37,29    | 391,55    |
| 74 / 56<br>01.P20.C10.0<br>15 | Molatura a filo lucido sui bordi di vetri e cri-stalli Spessore mm 12<br>(lung.=4,2+4,2+2,5+2,5)   |                       |              | 13,40 |       |                 | 13,40          |          |           |
|                               | SOMMANO...   | m                     |              |       |       |                 | 13,40          | 5,67     | 75,98     |
| 75 / 57<br>01.P20.C00.0<br>05 | Smerigliatura normale su vetri e cristalli<br>Vedi voce n° 54 [m² 10.50]   |                       |              |       |       |                 | 10,50          |          |           |
|                               | A RIPORTARE  |                       |              |       |       |                 | 10,50          |          | 45'711,75 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità      | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|---------------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |               | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        | 10,50         |          | 45'711,75 |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 10,50         | 12,48    | 131,04    |
| 76 / 58<br>01.P24.L10.0<br>05 | Nolo di autogru idraulica telescopica compreso ogni onere per la manovra ed il funzionamento Della portata fino a q 100 per posa tettoia in vetro   |                       |            |       |       |        | 8,00          |          |           |
|                               | SOMMANO...  | h                     |            |       |       |        | 8,00          | 48,91    | 391,28    |
| 77 / 59<br>01.A15.A10.<br>030 | Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Cristalli temperati<br>Vedi voce n° 54 [m <sup>2</sup> 10.50]  |                       |            |       |       |        | 10,50         |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 10,50         | 37,70    | 395,85    |
| 78 / 60<br>01.A12.G40.<br>005 | Posa in opera di rivestimento di pareti esterne con listelli grezzi in marmo o pietra, posati con malta di cemento; esclusa la provvista dei listelli Per superfici di almeno m <sup>2</sup> 0,20<br>Vedi voce n° 31 [m <sup>2</sup> 16.56]   |                       |            |       |       |        | 16,56         |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 16,56         | 43,50    | 720,36    |
| 79 / 61<br>01.P11.A90.<br>010 | Lastre in conglomerato a matrice granito, sabbia silicea o quarzo, legati con resina poliesteremediante vibro - compattazione sottovuoto e successiva catalisi a caldo, classe 1, nei formati di serie (mm 300x300-300x600-600x600 ) Sabbie silic. - quarzi - colori scuri - spessore mm 10<br>Vedi voce n° 60 [m <sup>2</sup> 16.56] |                       |            |       |       |        | 16,56         |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 16,56         | 53,10    | 879,34    |
| 80 / 62<br>01.A20.E60.<br>010 | Applicazione fissativo Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili<br>Vedi voce n° 39 [m <sup>2</sup> 16.56]   |                       |            |       |       |        | 16,56         |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 16,56         | 3,34     | 55,31     |
| 81 / 63<br>01.A20.E00.<br>005 | Tinta a calce, previa imprimitura ad una o piu' tinte a due riprese Su soffitti e pareti interne<br>Vedi voce n° 31 [m <sup>2</sup> 16.56]<br>Vedi voce n° 32 [m <sup>2</sup> 2.55]   |                       |            |       |       |        | 16,56<br>2,55 |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 19,11         | 5,20     | 99,37     |
|                               | Parziale CASA DELL'ACQUA (SpCat 2) euro   |                       |            |       |       |        |               |          | 11'923,51 |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |               |          | 48'384,30 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        |          |          | 48'384,30 |
|                               | <b>CASA DELLE ASSOCIAZIONI (SpCat 3)</b>  |                       |            |       |       |        |          |          |           |
| 82 / 82<br>01.A02.C10.<br>015 | Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione. il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre<br>PAVIMENTO IN ASFALTO |                       |            | 5,00  | 0,300 |        | 1,50     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 1,50     | 10,95    | 16,43     |
| 83 / 83<br>01.A01.A80.<br>090 | Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta, a qualsiasi scopo destinato, in terreni sciolti o compatti, fino alla profondità di 1,5 m, misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso In presenza di acqua fino ad un battente massimo di 12 cm<br>PER COLLEGAMENTO RETE ELETTRICA  |                       |            | 36,00 | 0,400 | 0,600  | 8,64     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>3</sup>        |            |       |       |        | 8,64     | 86,40    | 746,50    |
| 84 / 84<br>01.A01.B90.<br>005 | Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale Eseguito a mano<br>Vedi voce n° 83 [m <sup>3</sup> 8.64]   |                       |            |       |       |        | 8,64     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>3</sup>        |            |       |       |        | 8,64     | 30,76    | 265,77    |
| 85 / 85<br>06.A10.B04.<br>030 | F.O. Fornitura in opera di tubazione in polietilene a doppia parete per cavidotto interrato, resistenza alla compressione =>350N, completa di raccordi ed ogni accessorio per la posa in opera, escluso la formazione e il ripristino degli scavi.<br>F.O. di tubo corrugato doppia parete per cavidotto D.110  |                       |            | 36,00 |       |        | 36,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            |       |       |        | 36,00    | 6,82     | 245,52    |
| 86 / 86<br>08.P01.B06.0<br>20 | Prolunghe per pozzetti dimensioni interne cm 50x50x50   |                       |            |       |       |        | 2,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 2,00     | 18,68    | 37,36     |
| 87 / 87<br>07.A05.E05.<br>010 | Posa in opera di chiusini ghisa, misure 64x64 cm; compreso la livellazione, la murazione ed ogni altro onere  |                       |            |       |       |        | 2,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 2,00     | 19,58    | 39,16     |
| 88 / 88<br>07.A04.D05.<br>005 | Posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls armato, di dimensioni 50x50x50 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo, il trasporto la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere   |                       |            |       |       |        | 2,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 2,00     | 39,17    | 78,34     |
| 89 / 89                       | Demolizione di pavimenti interni, in qualunque piano di   |                       |            |       |       |        |          |          |           |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |          |          | 49'813,38 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA           | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|-------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                               |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                               | RIPORTO   |                       |            |       |       |        |          |          | 49'813,38 |
| 01.A02.B00.<br>040            | fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre, escluso il sottofondo da computarsi a parte In quadrotti di cemento BAGNI  |                       |            | 2,30  | 2,300 |        | 5,29     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 5,29     | 10,86    | 57,45     |
| 90 / 90<br>01.A02.B50.<br>010 | Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica (lung.=2,3+2,3+2,3+2,3+1,3+1,3)  |                       |            | 11,80 |       | 1,600  | 18,88    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 18,88    | 9,65     | 182,19    |
| 91 / 91<br>01.A02.B70.<br>005 | Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche Per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 ed oltre Vedi voce n° 90 [m <sup>2</sup> 18.88]                     |                       |            |       |       |        | 18,88    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 18,88    | 10,63    | 200,69    |
| 92 / 92<br>01.A02.A40.<br>005 | Demolizione di caldaie, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche. Vedi voce n° 89 [m <sup>2</sup> 5.29]   |                       |            |       |       | 0,150  | 0,79     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>3</sup>        |            |       |       |        | 0,79     | 83,73    | 66,15     |
| 93 / 93<br>01.A02.B90.<br>010 | Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento Di mattoni pieni ASSISTENZA MURARIA PER SERVIZI IGIENICI  |                       |            | 12,00 |       |        | 12,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m                     |            |       |       |        | 12,00    | 13,27    | 159,24    |
| 94 / 94<br>01.A02.B80.<br>005 | Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Staffe, ganci e simili ZANCHE TERMOSIFONI  |                       |            |       |       |        | 14,00    |          |           |
|                               | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 14,00    | 5,43     | 76,02     |
| 95 / 95<br>01.A02.C00.<br>005 | Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m <sup>2</sup> 0,50 PORTE BAGNI CON RECUPERO |                       |            |       |       |        | 3,00     |          |           |
|                               | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       |        | 3,00     | 12,07    | 36,21     |
| 96 / 96<br>01.A02.G00.<br>010 | Carico dei materiali provenienti da demolizioni, escluso il trasporto alle discariche A mano Vedi voce n° 89 [m <sup>2</sup> 5.29] Vedi voce n° 90 [m <sup>2</sup> 18.88]   |                       |            |       |       | 0,050  | 0,26     |          |           |
|                               |   |                       |            |       |       | 0,050  | 0,94     |          |           |
|                               | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        | 1,20     |          | 50'591,33 |

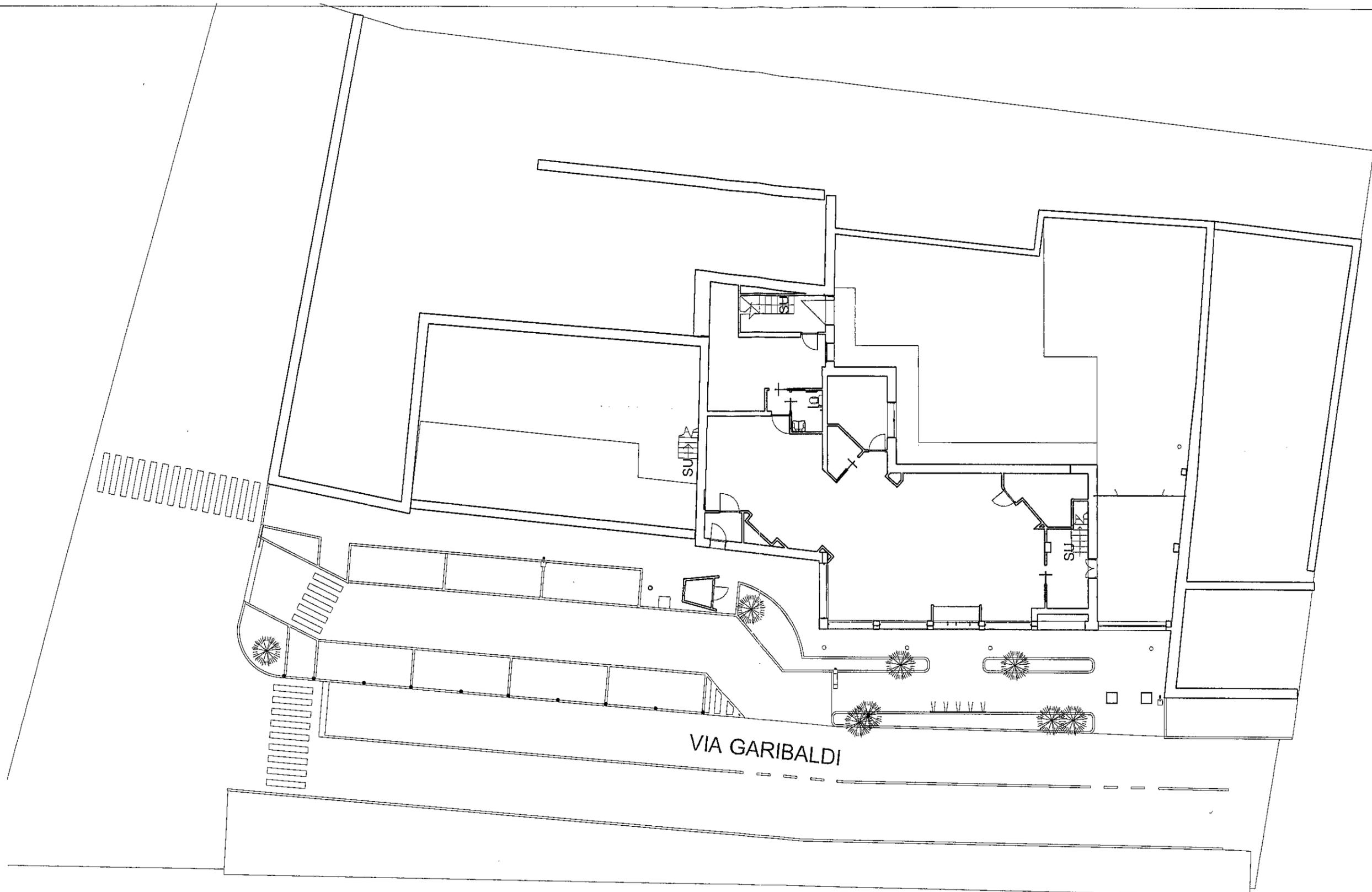
| Num.Ord.<br>TARIFFA             | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |                | Quantità             | IMPORTI  |           |
|---------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|----------------|----------------------|----------|-----------|
|                                 |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso         |                      | unitario | TOTALE    |
|                                 | RIPORTO   |                       |            |       |       |                | 1,20                 |          | 50'591,33 |
|                                 | Vedi voce n° 91 [m² 18.88]<br>Vedi voce n° 92 [m³ 0.79]<br>Vedi voce n° 93 [m 12.00]  |                       |            | 0,15  | 0,100 | 0,030<br>0,150 | 0,57<br>0,12<br>0,18 |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |                | 2,07                 | 32,88    | 68,06     |
| 97 / 97<br>01.A02.G10.<br>030   | Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza<br>Vedi voce n° 96 [m³ 2.07]  |                       |            |       |       |                | 2,07                 |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m³                    |            |       |       |                | 2,07                 | 4,93     | 10,21     |
| 98 / 98<br>01.A10.A10.<br>015   | Rinzafo eseguito con malta di calce dolce su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che in curva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 2,5<br>Vedi voce n° 90 [m² 18.88]   |                       |            |       |       |                | 18,88                |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |                | 18,88                | 25,93    | 489,56    |
| 99 / 99<br>01.A10.A90.<br>005   | Intonaco su rinzafo per il risanamento delle murature umide eseguito con malta di cemento nella proporzione di kg 350 di cemento, 1 m³ di sabbia e con aggiunta di polvere porogena con effetto evaporante dell'umidità, su pareti sia in piano che in curva, compresa la profilatura degli spigoli Per uno spessore di cm 0,2 circa<br>Vedi voce n° 98 [m² 18.88]  |                       |            |       |       |                | 18,88                |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |                | 18,88                | 13,90    | 262,43    |
| 100 / 100<br>01.A11.A40.<br>005 | Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20<br>Vedi voce n° 89 [m² 5.29]  |                       |            |       |       | 10,000         | 52,90                |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |                | 52,90                | 3,35     | 177,22    |
| 101 / 101<br>01.P11.A30.<br>010 | Piastrelle di caolino smaltate cm15x15 Decorate<br>Vedi voce n° 89 [m² 5.29]<br>Vedi voce n° 90 [m² 18.88]  |                       |            |       |       |                | 5,29<br>18,88        |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |                | 24,17                | 12,19    | 294,63    |
| 102 / 102<br>01.A12.B75.<br>005 | Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20<br>Vedi voce n° 101 [m² 24.17] |                       |            |       |       |                | 24,17                |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m²                    |            |       |       |                | 24,17                | 30,05    | 726,31    |
|                                 | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |                |                      |          | 52'619,75 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA             | DESIGNAZIONE DEI LAVORI  | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|---------------------------------|--|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                                 |  |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                                 | RIPORTO  |                       |            |       |       |        |          |          | 52'619,75 |
| 103 / 103<br>01.A19.G10.<br>140 | Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Saracinesche in bronzo e valvole di ritegno in bronzo - da 3/4" a 1"  |                       |            |       |       |        | 2,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 2,00     | 13,64    | 27,28     |
| 104 / 104<br>01.A19.E60.<br>005 | Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa dei materiali, lo sgombero dei detriti ed il trasporto alle discariche Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler ecc.   |                       |            |       |       |        | 3,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 3,00     | 39,24    | 117,72    |
| 105 / 105<br>01.A19.H25.<br>005 | Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essererealizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche |                       |            |       |       |        | 3,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...   | cad                   |            |       |       |        | 3,00     | 195,08   | 585,24    |
| 106 / 106<br>01.A19.H05.<br>005 | Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. Sgombero e trasporto della risulta alle discariche   |                       |            |       |       |        | 3,00     |          |           |
|                                 | A RIPORTARE  |                       |            |       |       |        | 3,00     |          | 53'349,99 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA             | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|---------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                                 |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                                 | RIPORTO   |                       |            |       |       |        | 3,00     |          | 53'349,99 |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 3,00     | 239,43   | 718,29    |
| 107 / 107<br>01.P22.A65.<br>005 | Vaso alla turca con o senza brida grondante, foro entrata acqua posteriore o superiore, o con erogazione d'acqua esterna, con pedane incorporate; montaggio a filo pavimento o sopra pavimento cm 51x60x21 in vitreous-china  |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 63,36    | 63,36     |
| 108 / 108<br>01.P22.A60.<br>010 | Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 50x36x39   |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 57,66    | 57,66     |
| 109 / 109<br>01.P22.A10.<br>030 | Lavabo in vetro - china con troppo - pieno, con o senza spallierina, con eventuali fori per rubinetteria, di qualsiasi forma cm 70x56x22  |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 43,48    | 43,48     |
| 110 / 110<br>01.P22.H28.<br>010 | Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipo Geberit da incasso, isolata contro la trasudazione, batteria interna, comando a leva a pulsante sulla placca di copertura, allacciamento alla rete idrica da 1/2", rubinetto di arresto, fissaggi per la cassetta e rete per l'intonaco Da litri 14, dimensioni cm 50x12, 5x51 |                       |            |       |       |        | 2,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 2,00     | 66,99    | 133,98    |
| 111 / 111<br>01.P22.B75.0<br>15 | Batteria a miscela in ottone cromato per lavabo a tre fori, con due rubinetti e bocca di erogazione normale al centro, senza scarico automatico Da 1/2" senza aeratore, tipo pesante  |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 45,85    | 45,85     |
| 112 / 112<br>01.A19.G10.<br>165 | Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina all'inglese o a sella di qualunque tipo, con scarico a pavimento o a parete, completa di accessori e scarico   |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 82,74    | 82,74     |
| 113 / 113<br>01.A19.G10.<br>160 | Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Latrina alla turca, completa di accessori e scarico  |                       |            |       |       |        | 1,00     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       |        | 1,00     | 110,32   | 110,32    |
| 114 / 114<br>01.A19.G10.<br>040 | Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Lavabo completo di accessori, compresa la posa di batteria a miscela formato da due rubinetti, bocca di erogazione al centro, curvette di raccordo,                                  |                       |            |       |       |        |          |          |           |
|                                 | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |          |          | 54'605,67 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA             | DESIGNAZIONE DEI LAVORI   | unità<br>di<br>misura | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|---------------------------------|---|-----------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                                 |   |                       | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                                 | RIPORTO   |                       |            |       |       |        |          |          | 54'605,67 |
|                                 | piletta di scarico, sifone di scarico, curva tecnica di raccordo al muro e mensole  |                       |            |       |       | 1,00   |          |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | cad                   |            |       |       | 1,00   | 80,68    |          | 80,68     |
| 115 / 115<br>01.A17.B30.<br>005 | Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname |                       | 3,00       | 0,80  |       | 2,200  | 5,28     |          |           |
|                                 | SOMMANO...  | m <sup>2</sup>        |            |       |       | 5,28   | 38,30    |          | 202,22    |
|                                 | Parziale CASA DELLE ASSOCIAZIONI (SpCat 3) euro   |                       |            |       |       |        |          |          | 6'504,27  |
|                                 | Parziale LAVORI A MISURA euro   |                       |            |       |       |        |          |          | 54'888,57 |
|                                 | TOTALE euro   |                       |            |       |       |        |          |          | 54'888,57 |
|                                 | A RIPORTARE   |                       |            |       |       |        |          |          |           |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI            | IMPORTI   |
|---------------------|------------------------------------|-----------|
|                     |                                    | TOTALE    |
|                     | RIPORTO                            |           |
|                     | <u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>   |           |
| 001                 | AREA PARCHEGGIO/MARCIAPIEDI/AIUOLE | 36'460,79 |
| 002                 | CASA DELL'ACQUA                    | 11'923,51 |
| 003                 | CASA DELLE ASSOCIAZIONI            | 6'504,27  |
|                     | Totale SUPER CATEGORIE euro        | 54'888,57 |
|                     | VESPOLATE, 21/10/2013              |           |
|                     | <i>Chiara Baldini</i>              |           |
|                     | A RIPORTARE                        |           |



VIA GARIBALDI

**COMOLLI Ing. RAFFAELLA**  
 Viale Dante, 22 - 28100 NOVARA  
 Tel. 0321/624138 - Fax 0321/620581  
 Albo Ingegneri Novara n° 849

*Chiara Baldini*

STUDIO DI PROGETTAZIONE  
 ING. RAFFAELLA COMOLLI  
 VIA DANTE ALIGHIERI, 22 - 28100 NOVARA  
 P. IVA 00899980031  
 TEL 0321/624138 FAX 0321/620581  
 e-mail comolliing.raffaella1@tin.it

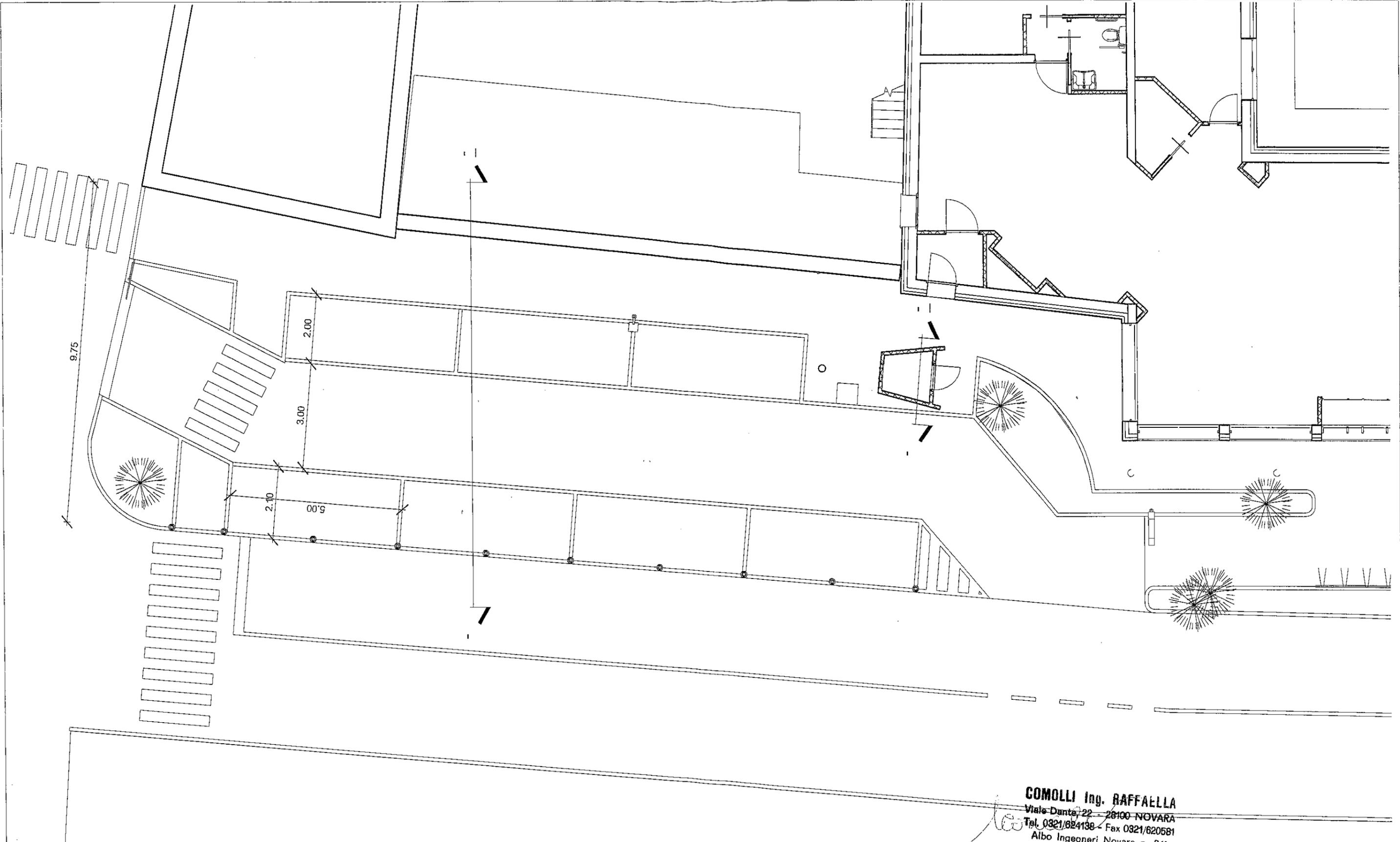
PROFESSIONISTA INCARICATO:  
 COMOLLI Ing. RAFFAELLA  
 ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI  
 INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI  
 NOVARA AL N. 849/A  
 COD. FISC. CML RFL 55048 F952 M

BALDINI CHIARA  
 CORSO MAZZINI 7 - 28079 VESPOLATE  
 COD. FISC. BLD CHR 66D58 G388 Q

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE E UTILIZZO AREA EX ANAS  
 VIA GARIBALDI VESPOLATE

**PLANIMETRIA**

|                     |             |            |
|---------------------|-------------|------------|
| Numero del progetto | 037         | <b>1 S</b> |
| Data                | 8/04/2013   |            |
| Disegnato da        | Autore      |            |
| Controllato da      | Controllore | Scala      |
|                     |             | 1 : 200    |



COMOLLI Ing. RAFFAELLA  
 Viale Dante 22 - 28100 NOVARA  
 Tel. 0321/624138 - Fax 0321/620581  
 Albo Ingegneri Novara n. 84c

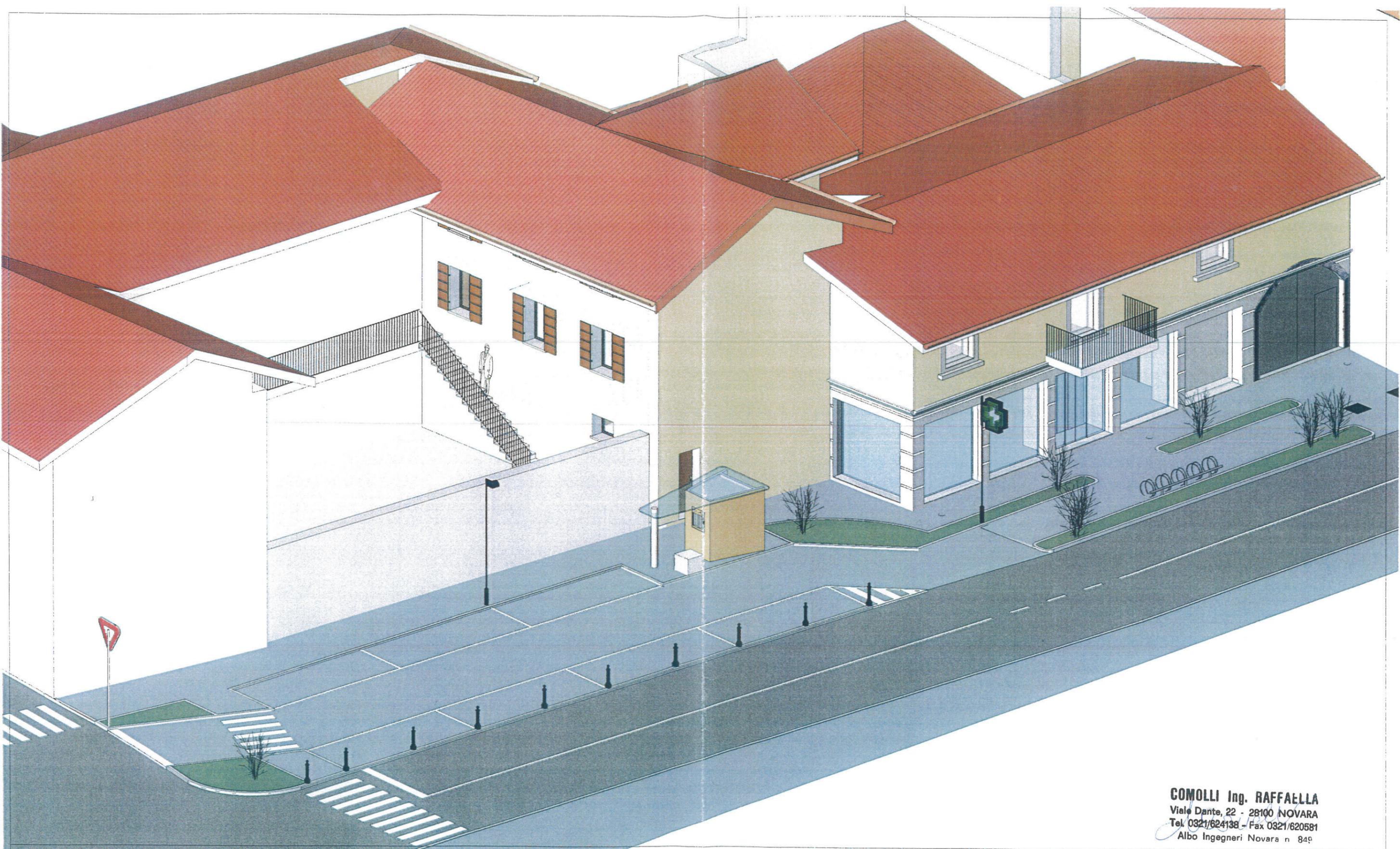
STUDIO DI PROGETTAZIONE  
 ING. RAFFAELLA COMOLLI  
 VIA DANTE ALIGHIERI, 22 - 28100 NOVARA  
 P. IVA 00899980031  
 TEL 0321/624138 FAX 0321/620581  
 e-mail comolliing.raffaella1@tin.it

PROFESSIONISTA INCARICATO:  
 COMOLLI Ing. RAFFAELLA  
 ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI  
 INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI  
 NOVARA AL N. 849/A  
 COD. FISC. CML RFL 55048 F952 M

BALDINI CHIARA  
 CORSO MAZZINI 7 - 28079 VESPOLATE  
 COD. FISC. BLD CHR 66D58 G388 Q  
 PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE E UTILIZZO AREA EX ANAS  
 VIA GARIBALDI VESPOLATE

**PARCHEGGIO** *Chiara Baldini*

|                     |             |            |
|---------------------|-------------|------------|
| Numero del progetto | 037         | <b>2 S</b> |
| Data                | 8/04/2013   |            |
| Disegnato da        | Autore      |            |
| Controllato da      | Controllore |            |
| Scala               |             | 1 : 100    |



**COMOLLI Ing. RAFFAELLA**  
 Viale Dante, 22 - 28100 NOVARA  
 Tel. 0321/624138 - Fax 0321/620581  
 Albo Ingegneri Novara n. 849

**STUDIO DI PROGETTAZIONE**  
 ING. RAFFAELLA COMOLLI  
 VIA DANTE ALIGHIERI, 22 - 28100 NOVARA  
 P. IVA 00899980031  
 TEL 0321/624138 FAX 0321/620581  
 e-mail comolliing.raffaella1@tin.it

**PROFESSIONISTA INCARICATO:**  
 COMOLLI Ing. RAFFAELLA  
 ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI  
 INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI  
 NOVARA AL N. 849/A  
 COD. FISC. CML RFL 55048 F952 M

BALDINI CHIARA  
 CORSO MAZZINI 7 - 28079 VESPOLATE  
 COD. FISC. BLD CHR 66D58 G388 Q  
 PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE E UTILIZZO AREA EX ANAS  
 VIA GARIBALDI VESPOLATE

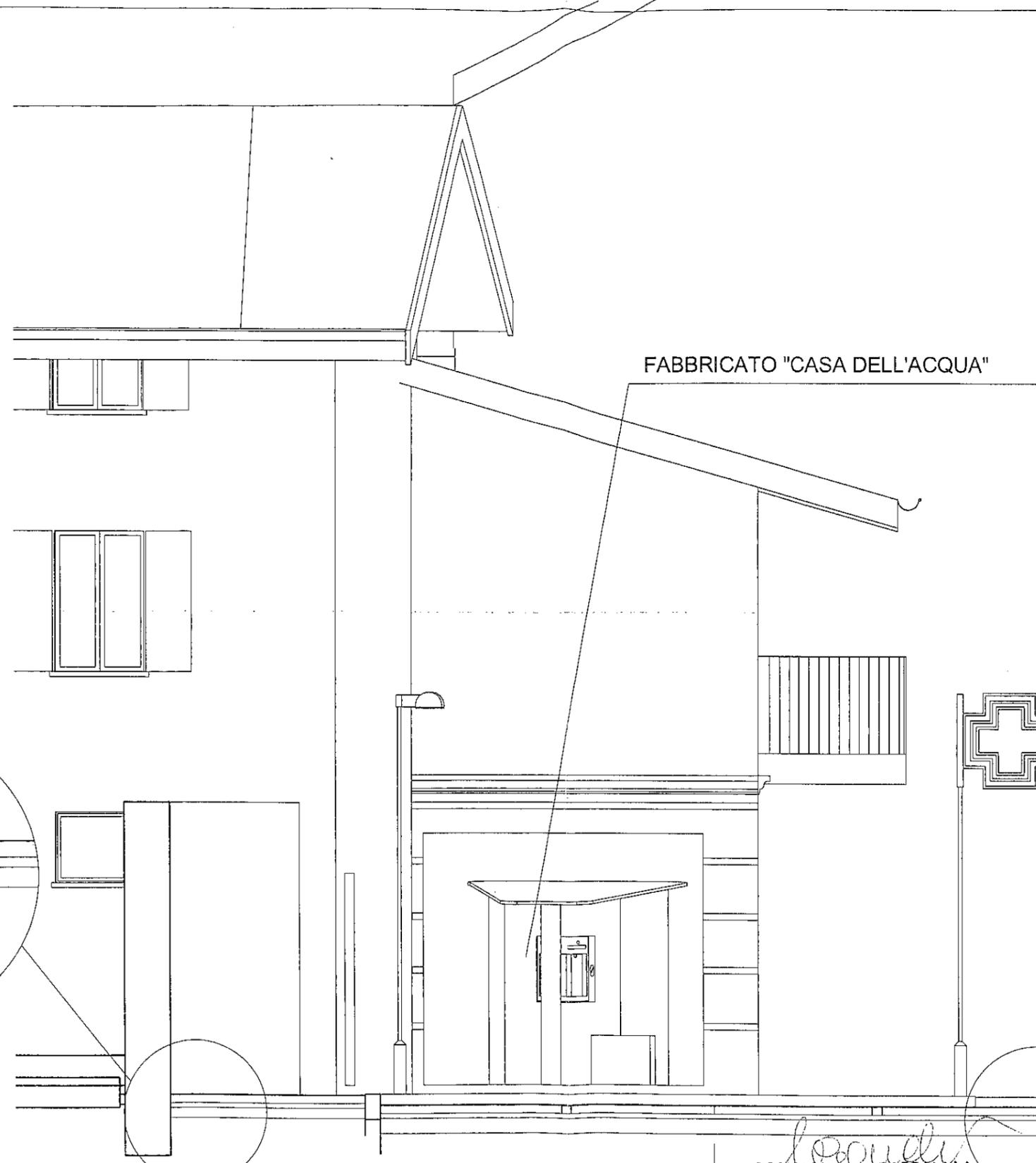
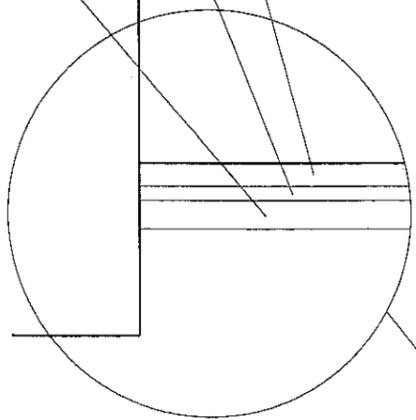
|                     |             |                       |     |
|---------------------|-------------|-----------------------|-----|
| Vista 3d            |             | <i>Chiara Baldini</i> | 3 S |
| Numero del progetto | 037         |                       |     |
| Data                | 8/04/2013   |                       |     |
| Disegnato da        | Autore      |                       |     |
| Controllato da      | Controllore | Scala                 |     |

MARCIAPIEDE SCALA 1:25

PORFID BLOCK  
SPES. CM. 8

SOTTOFONDO SABBIA  
E CEMENTO SPES. CM. 5

MISTO NATURALE  
COMPATTATO  
SPES. CM. 10



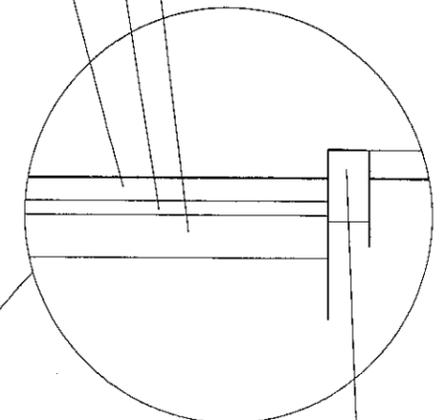
FABBRICATO "CASA DELL'ACQUA"

PARCHEGGIO SCALA 1:25

PORFID BLOCK SPES. CM. 8

SOTTOFONDO SABBIA E  
CEMENTO SPES. CM. 5

MISTO NATURALE  
COMPATTATO  
SPES. CM. 10



SEZIONE  
SCALA 1:50

CORDOLO IN PIETRA CM.  
15X25X100

*Comolli*  
**COMOLLI Ing. RAFFAELLA**  
Viale Dante, 22 - 28100 NOVARA  
Tel. 0321/624138 - Fax 0321/620581  
Albo Ingegneri Novara n° 848

*Chiara Baldini*

STUDIO DI PROGETTAZIONE  
ING. RAFFAELLA COMOLLI  
VIA DANTE ALIGHIERI, 22 - 28100 NOVARA  
P. IVA 00899980031  
TEL 0321/624138 FAX 0321/620581  
e-mail comolliing.raffaella1@tin.it

PROFESSIONISTA INCARICATO:  
COMOLLI Ing. RAFFAELLA  
ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI  
INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI  
NOVARA AL N. 849/A  
COD. FISC. CML RFL 55048 F952 M

BALDINI CHIARA  
CORSO MAZZINI 7 - 28079 VESPOLATE  
COD. FISC. BLD CHR 66D58 G388 Q

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE E UTILIZZO AREA EX ANAS  
VIA GARIBALDI VESPOLATE

SEZIONE URBANIZZAZIONI

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| Numero del progetto | 037         |
| Data                | 8/04/2013   |
| Disegnato da        | Autore      |
| Controllato da      | Controllore |

4 S

Scala